

**ЦЕМЕНТАРНИЦА “УСЈЕ” АД - СКОПЈЕ**

**Годишен извештај,  
Консолидирани финансиски извештаи и  
Консолидирана завршна сметка**

**31 декември 2019 година**

# **ЦЕМЕНТАРНИЦА “УСЈЕ” АД - СКОПЈЕ**

**Годишен извештај  
31 декември 2019 година**



ЦЕМЕНТАРНИЦА УСЈЕ АД СКОПЈЕ

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА 2019 ГОДИНА



Скопје, февруари 2020

## СОДРЖИНА

1. ОПШТО .....	3
2. ПРОДАЖБА .....	3
3. ТЕКОВНИ ОПЕРАЦИИ .....	3
4. БЕЗБЕДНОСТ И ЗДРАВЈЕ ПРИ РАБОТА .....	4
5. КОРПОРАТИВНА ОПШТЕСТВЕНА ОДГОВОРНОСТ .....	4
6. ЖИВОТНА СРЕДИНА .....	6
7. ОСТАНАТИ ОБЕЛОДЕНУВАЊА .....	8
8. КОРПОРАТИВНО УПРАВУВАЊЕ .....	9

## 1. ОПШТО

Цементарница Усје АД Скопје (“Друштвото” или „Усје“) е основана во Република Северна Македонија со седиште на ул. Борис Трајковски 94, Скопје.

Главна дејност на Друштвото е производство и трговија со цемент, пакуван цемент, готов бетон, клинкер и други слични производи.

## 2. ПРОДАЖБА

### ЦЕМЕНТ

По одлуката на ЕУ да го одложи започнувањето на пристапните разговори со Северна Македонија, на крајот на 2019 година градежниот пазар постепено почна да забавува. Главниот двигател на побарувачката за цемент може да се припише на станбениот и комерцијалниот недвижен имот, додека реализацијата на најголемите инфраструктурни проекти потфрли и многу од нив беа одложени за 2020 година. Покрај ова, како и тековната блокада за издавање на нови градежни дозволи во двете најатрактивни општини во Скопје, домашниот пазар на цемент остана на исто ниво со минатата година.

Малото зголемување на увозот на цемент во земјата резултираше УСЈЕ да ја заврши годината со умерено намалување на продадените количини од 1,9% на домашниот пазар во однос на минатата година.

Намалувањето на продажбата на цемент на домашниот пазар беше компензирано со значително зголемените извезени количини од 7,4% на косовскиот пазар во однос на минатата година. Дополнително, приходите на УСЈЕ беа зголемени и од продажба на цврсти горива, главно на домашниот пазар.

Како и да е, целокупната силна продажба заедно со пониските варијабилни трошоци за производство, резултираа со значително зголемување на ЕБИТДА на УСЈЕ на 25,4 милиони евра, што бележи пораст од 20,4% во однос на 2018 година.

### ВЕРТИКАЛНА ПОВРЗАНОСТ

Продажбата на готов бетон значително се зголеми во однос на 2018 година. Зголемената продажба е резултат на учеството на УСЈЕ во најголемиот градежен проект во Скопје, проектот East Gate, како и проектот Урбана градина. Воедно, новата база за готов бетон, која беше ставена во употреба на крајот на 2018 година, значително го подобри позиционирањето на Компанијата на пазарот за готов бетон и овозможи да ги исполни барањата на сложените градежни проекти со висока вредност.

Вкупната продадена количина на агрегати остана силна и оствари пораст од околу 3,0% во однос на 2018 година.

Оваа година и агрегатите и готовиот бетон постигнаа солидна ЕБИТДА, што е значајно со оглед на такво конкурентно деловно опкружување.

## 3. ТЕКОВНИ ОПЕРАЦИИ

Работата на печките во 2019 година ја следеа побарувачката да домашниот и пазарот за извоз, со акцент ставен на оптимизирање на залихите, средствата и работниот капитал. Во 2019 година, УСЈЕ успеа да замени околу 5% од конвенционалното цврсто гориво со алтернативно гориво (RDF и лушпа од ориз) што придонесе за подобрување на трошоците на миксот на горивото. Трошоците за електрична енергија се намалија за 15% по тон цемент во однос на буџетираните, што беше резултат на континуираната оптимизација на параметрите на процесот. Сето ова придонесе за намалување на

емисијата на CO<sub>2</sub> / тон цемент. Соодносот на клинкер во цемент остана на стабилно ниво со тренд на намалување.

#### **4. БЕЗБЕДНОСТ И ЗДРАВЈЕ ПРИ РАБОТА**

На УСЈЕ управувањето со безбедноста и здравјето при работа (БЗР) му претставува врвен бизнис приоритет. Менаџментот е посветен на континуиран развој на компанискиот развој и се стреми кон подобри резултати во БЗР. За таа цел во 2019 година, ангажманот на менаџментот беше потврден преку зголемување на безбедносните прошетки, теренските верификации и плановите за безбедно работење. Оваа година нашите вработени се здобија со обука од 14.4 часа/вработен, додека оној за изведувачите е зголемен за 47%.

Надворешните ревизии и државниот инспекторат ја потврдија усогласеноста на Компанијата со регулативата и стандардите за БЗР.

#### **5. КОРПОРАТИВНА ОПШТЕСТВЕНА ОДГОВОРНОСТ**

##### **Посветеност на вработените**

##### **Анкета на вработените 2019**

Во соработка со консултантската фирма Корн Фери, во текот на 2019 година се спроведе анкета на вработените во УСЈЕ. Анкетата беше иницирана од страна на Групаацијата ТИТАН и беше спроведена во сите нејзини деловни единици. Анкетата во УСЈЕ беше многу успешна со финална излезност од 93% (220 од 237 работници учествуваа). Процесот на пополнување на анкетата се одвиваше беспрекорно и вработените со задоволство ги споделија своите мислења и гледишта. По анализа и презентација на резултатите од анкетата, во 2020 година Компанијата ќе изготви Акционен план.

##### **Развој на луѓето**

Согласно својата заложба континуирано да инвестира во постојана обука и развој на своите вработени, Компанијата обезбеди специјални програми за обука и развој. Посебен фокус беше ставен на безбедноста и здравјето при работа, развој на дигитални вештини, менаџерски вештини, техничко знаење и основни компетенции, како и други меки вештини со цел подобар организациски развој.

Во 2019 година, Компанијата обезбеди вкупно 9 976 часови обука за сите вработени, вклучително и часовите обука за безбедност и здравје, како и 1 544 часови обука за своите изведувачи.

##### **Ден на комуникација**

Компанијата одржа ден за комуникација за своите вработени во април 2019 година, на кој Главниот извршен директор г-дин Хрисафов, ја претстави деловната стратегија и резултатите на Групаацијата ТИТАН и УСЈЕ, истакнувајќи ги придобивките од воведувањето на алтернативни горива.

##### **Дигитален развој**

Во 2019 година, УСЈЕ воведо три нови модули на групациската онлајн платформа UniTe people, која се базира на SAP SuccessFactors, а беше воведена во нашата Компанија во 2018 година. Се покажа дека користењето на SAP SuccessFactors во 2019 година им помага на вработените во постигнување на нивните цели и максимизирање на нивниот ангажман, истовремено оптимизирајќи ги интерните процеси за менаџмент со човечки ресурси.

##### **Програма за здравствена грижа (приватно здравствено осигурување) за вработените**

Следејќи ја својата заложба за грижа за здравјето и благосостојбата на вработените, во 2019 година УСЈЕ ја започна Програмата за здравствена грижа за сите свои вработени. Програмата опфаќа здравствено осигурување за болнички и амбулантски третмани во приватни медицински установи во земјата и странство, како и осигурување од повреди.



## Вклученост и соработка со засегнатите страни

### Отворен ден на Компанијата

Во согласност со нашата заложба за транспарентност и вклученост со засегнатите страни, Отворениот ден на Компанијата оваа година беше организиран во соработка со невладината организација со учество на ученици од основните училишта и градинки од општините Кисела Вода и Аеродром, со повеќе од 100 посетители. Фокусот на настанот беше ставен на едукацијата и соработката со најмладите членови на заедницата, кои освен што се запознаа со производниот процес на УСЈЕ, учествуваа и во едукативни интерактивни работилници.

### Комуникација за алтернативни горива

Со цел дополнително да се зајакне репутацијата на Компанијата и да се продлабочи нејзиниот транспарентен однос и соработка со засегнатите страни, а во согласност со стратегијата за комуникација во 2019 година, УСЈЕ им даде можност на сите свои засегнати страни да ја посетат фабриката и да се запознаат со придобивките од воведувањето на алтернативни горива во процесот на производство на цемент. За таа цел, нашата Компанија ја посетија Министерот за животна средина и просторно планирање, инспектори за животна средина, невладини организации, граѓани, медиуми и други заинтересирани страни. Покрај тоа, УСЈЕ организираше едукативна работилница на тема „Циркуларна економија“ во Охрид.

### Поддршка на младите преку соработка на бизнисот и универзитетите

Следејќи го успешниот студентски конкурс во 2018 година во врска со визуелното подобрување на фасадите на силосите во УСЈЕ, а во исто време со цел да се зајакнат младите и да се поттикнат силни релации помеѓу бизнисот и универзитетите, во 2019 година УСЈЕ го реализираше проект за дизајн на фасадите на силосите со првонаградените студенти и професори од Факултет на архитектурата. Студентите ги комбинираа двете најдобри решенија во едно идејно решение за реконструкција на фасадите, кое потоа беше успешно реализирано.

### Награди и признанија

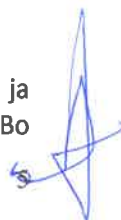
Во 2019 година, на УСЈЕ и беше дадено признание од заедницата за посветеноста во унапредување на човековите права, активности од корпоративна општествена одговорност (КОО) и спроведување на принципите на Глобалниот договор на ООН. Имено, на Компанијата и беа доделени следниве награди и признанија:

- Награда за заложба за унапредување на човековите права во бизнисот;
- Признание за проектот „Соработка за подобро образование и можности за кариера“ во категоријата „Односи со заедницата“ доделено од Националното координативно тело за КОО и Министерството за економија;
- Награда како SDG Pioneer како признание за активностите во спроведувањето на принципите на Глобалниот договор на ООН во сите свои деловни практики, особено во областите дефинирани со Договорот - добро здравје и благосостојба, одговорна потрошувачка и производство, заштита на животната средина и партнерство за остварување на целите на Глобалниот договор и
- Благодарници од Електротехничкиот факултет, Технолошкиот факултет, Град Скопје, Нов импулс НВО од областа на животната средина и основното училиште Св. Кирил и Методиј за поддршка и долгогодишна соработка.

### Иницијативи за поддршка на заедницата

Стратешката определба за општествена одговорност на УСЈЕ е да го поддржува и учествува во развојот на одржливи локални и пошироки заедници.

Во рамките на проектот Партнерство со училиштата, повеќе од десет години УСЈЕ континуирано ја подобрува добросостојбата на најмладата популација преку реновирање на локалните училишта. Во





2019 година, УСЈЕ целосно ги реновираше санитарните простории на основното училиште Кузман Јосифовски Питу.

Исто така, УСЈЕ, како член на Одборот и претседавач на Советот на претприемачи на Општина Кисела Вода, продолжува да поддржува и организира активности во соработка со локалната општина и ширејќи ја заложбата за општествена одговорност на компанијата како пример меѓу другите компании членки.

## **6. ЖИВОТНА СРЕДИНА**

УСЈЕ, како дел од ТИТАН Групаацијата, е посветена на одржлив развој и континуирано минимизирање на влијанијата врз околината. Активностите поврзани со заштитата на животната средина се вклучени во сите наши активности. Во овој контекст, некои од проектите реализирани во текот на 2019 година се наведени подолу:

### **Зелен појас**

Во рамките на проектот Зелен појас, во 2019 година вкупно беа засадени 28.893 садници. На финалните етапи на површинскиот коп за лапорец беа засадени 24.382 дрвја, додека на површинскиот коп за лапорец во Говрлево 672 садници, и 3.000 дрва на површинскиот коп за песок во Варвара, а на зелените површини во кругот на фабриката беа засадени вкупно 839 растенија (дрвја, цвеќиња и грмушки). Со зголемувањето на зелените површини, придонесуваме за намалување на фугитивната прашина и визуелните влијанија кон соседните резиденцијални објекти.

### **Минимизирање на бучавата**

Во 2019 година УСЈЕ во соработка со Факултетот за природни и технички науки во Штип изготви втора Follow-up Студија со акциски план за минимизирање на бучавата во близина на фабриката и површинскиот коп за лапорец.

УСЈЕ продолжува да го спроведува Акциониот план за намалување на бучавата во нејзина близина и за таа цел во 2019 година се извршени следните активности:

- Инсталација на неколку пригушувачи на мали вентилатори на филтри за одпрашување,
- Затворање на утоварна станица на силос бр. 06 со лимени бариери,
- Инсталација на акустична изолација на дувалки под силоси за складирање на суровинско брашно (континуирано од 2018)

Планирано е инвестициите за минимизирање на бучавата да продолжат и во 2020 година.

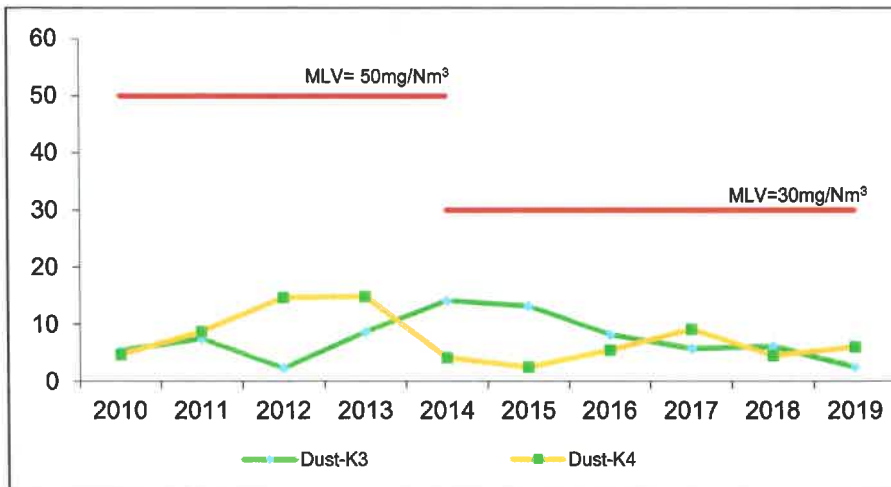
Измерената бучава на мониторинг местата на периметарот на фабриката и копот за лапор не ги надминуваат наведените дозволени лимити.

### **Емисии на воздух**

Следењето на емисиите во воздухот е предуслов за контрола и ублажување на можните влијанија од производството на цемент врз животната средина. УСЈЕ користи независен 24-часовен систем за постојано следење на емисиите, кој овозможува внимателно следење на емисиите во реално време и навремено преземање на соодветни корективни мерки. УСЈЕ како општествено одговорна компанија редовно ги објавува месечните извештаи од мерењата на емисии во воздухот на својата интернет страница.

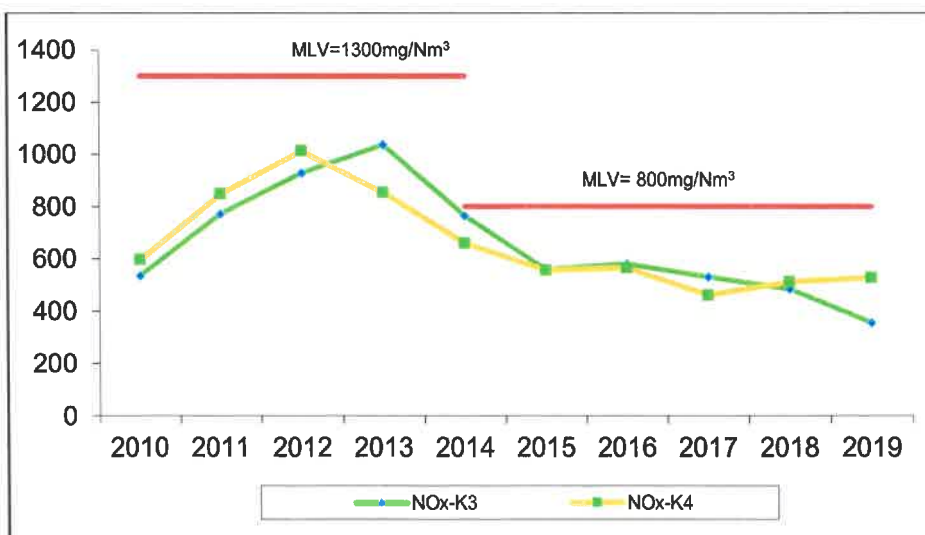
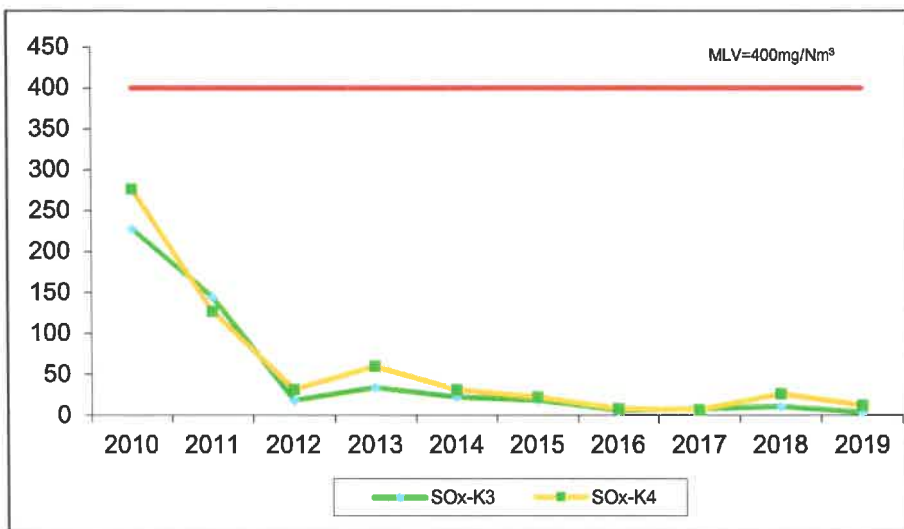
Годишниот просек на емисиите на воздух од главните извори на емисии, се прикажани на следните графикони:





\*ГВЕ=50 mg/Nm<sup>3</sup> – Гранична вредност за емисија според Национално законодавство за емисији

\*\*ГВЕ=30 mg/Nm<sup>3</sup> – Гранична вредност за емисија прифатена од УСЈЕ во А-ИСКЗ



## Намалување на фугитивни емисии на прашина

Следејќи го Акциониот план за минимизирање на фугитивната прашина, во 2019 година во фабриката на УСЈЕ и рудниците беа завршени следните активности, кои опфаќаат индивидуални или комбинирани мерки:

- Инсталација на систем за вакуумско чистење на материјали во хала за материјали,
- Инсталација на филтер за отпрашување во Говрлево.
- Редовна контрола и промена на помошни филтри за отпрашување,
- Обновување на пристапните патишта во фабриката - континуирана активност,
- Создавање на зелен појас околу фабриката и површинските копови – континуирана активност.

Во согласност со А-интегрирана еколошка дозвола за сообразност со оперативниот план, независна овластена лабораторија изврши мерења на PM10 на периметарот на фабриката. Повторно беше потврдено дека нема директна корелација помеѓу работењето на фабриката на УСЈЕ и измерените вредности на PM10 во амбиентниот воздух. Овие вредности главно зависат од временските услови.

## Употреба на алтернативни горива

Во 2018 УСЈЕ воведо нова, современа технологија која овозможува замена на одреден процент од фосилни горива кои се користат за загревање на печките со алтернативни горива. За таа цел, во текот 2019 година Компанијата постепено почна да ја зголемува стапката на супституција, со користење на RDF/SRF и оризова арпа како алтернативни горива. Воедно, започнавме и со собирање на текстилен отпад од домашните компании кој планираме да го воведеме како алтернативно гориво по инсталацијата на потребната опрема. Воведувањето на алтернативни горива е во согласност со А-интегрираната еколошка дозвола за сообразност со оперативниот план. Во овој процес ги користиме најдобрите светски искуства, и докажани ефикасни технологии и опрема.

## **7. ОСТАНАТИ ОБЕЛОДЕНУВАЊА**

Раководството на УСЈЕ е цврсто посветено да продолжи со интеграцијата на правилата и практиките во работењето на Друштвото, кои промовираат транспарентност, одговорност, доверливост, одржлив развој и корпоративна општествена одговорност во секој аспект и област на активност на Друштвото и целата нејзина мрежа на односи со акционерите, вработените, добавувачите, изведувачите и општеството. Согласно сето погоре наведено, УСЈЕ како дополнување ги обелоденува следниве информации:

1. Усје има два извршни членови на Одборот на директори, и тоа Главен Извршен Директор и Извршен Директор, и пет неизвршни членови од кои двајца се независни.
2. Главниот Извршен Директор и Извршниот Директор не добиваат никакви примања врз основа на нивното членство во Одборот на директори. Вкупните примања (плата, надоместоци на плата, бонуси, осигурувања и други примања) на извршните членови на Одборот на директори и на останатите членови на клучниот персонал на Друштвото во 2019 година изнесуваат 91.386 илјади денари. Никој од петте неизвршни членови немаат примања врз основа на нивното членство во Одборот на директори.
3. Дивидендна политика

Врз основа на дивидендната политиката на компанијата, дивидендата се дистрибуира секоја година, врз основа на предлогот на Одборот на директори и по одобрувањето на Годишното собрание на акционери.



Распределба на дивиденда на акционерите на Компанијата се признава како обврска во финансиските извештаи на Компанијата во периодот во кој дивидендата е одобрена од акционерите на Компанијата.

На 27 мај 2019 година, Годишното собрание на акционери донесе Одлука за распределба на дивидендата за 2018 година согласно законските одредби предвидени во Законот за трговски друштва. Објавената дивиденда изнесува 853.005 илјади денари, која се состои од 808.550 илјади денари добивка од 2018 и 44.455 илјади денари неискористена реинвестирана добивка од 2017 година. Преостанатата добивка од 2018 во износ од 240.000 илјади денари е реинвестирана односно се искористи новото даночно поттикнување за инвестициските вложувања на друштвото.

Објавената и платена дивиденда во 2019 година беше 1.513 МКД по акција, споредбено во 2018 година, беше 1.523 МКД по акција.

4. Извори на средства на Друштвото се неговите оперативни готовински приливи.
5. Финансиските резултати за 2019 година се составен дел на Финансиските извештаи на Групацијата и Друштвото за годината што завршува за 31 декември 2019 година.
6. Следствено на претходното, Политиката на управување со финансискиот ризик детално е објаснета во Забелешка 19 кон Финансиските извештаи на Групацијата и Друштвото за годината што завршува на 31 декември 2019 година.
7. Во поглед на зделките со заинтересирани страни, на 31 октомври 2018 УСЈЕ склучи Договор за револвинг кредитен лимит со Шарццем Ш.П.К. Косово ("Заемопримачот") во износ од 7.300 илјади евра. Договорот е склучен за максимален период до 30 април 2019 година, а каматната стапка е утврдена на 4,56 проценти п.а .. Револвинг кредитната линија целосно беше отплатена од страна на заемопримачот до договорениот период.
8. Во текот на 2019 година, освен за горенаведената зделка со заинтересирана страна, сите останати трансакции со заинтересираните страни се реализирани со редовен тек на работење на Друштвото (Забелешка 17 кон Финансиските извештаи на Групацијата и Друштвото за годината што завршува на 31 декември 2019 година).
9. УСЈЕ ги споделува Визијата и Политиката на Корпоративна Општествена Одговорност (КОО) на Титан Групацијата, да се води бизнисот на еден етички и општествено одговорен начин со тоа што ќе се постигне помалку штета и ќе се поттикнува да се прави повеќе добро.

## **8. КОРПОРАТИВНО УПРАВУВАЊЕ**

Почитувањето на човековите права и заштитата на правата на лицата кои пријавуваат незаконско или несоодветно однесување е суштински дел од пристапот на УСЈЕ кон доброто корпоративно управување. Усвоивме правилник за пријавување на поплаки, инциденти или прашања што се во согласност со Кодексот на однесување и политиките на ТИТАН.

Функцијата на внатрешната ревизија вклучува спроведување на мониторинг и усогласеност со внатрешната регулатива на Друштвото, Кодексот на однесување, Статутот и важечките закони и истата известува до Одборот на директори за било какви ситуации на конфликт на интереси поврзани со членовите на Одборот на директори или извршните директори на Друштвото, со оглед дека таквите состојба можат да бидат идентификувани во рамките на внатрешната ревизија.

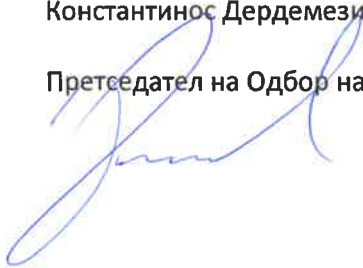
Во согласност со Програмата за управување со ризици од измама на Групацијата, на крајот на 2018 година и почеток на 2019 година, во УСЈЕ беше извршена Проценка за ризик од измама од страна на Одделението за Внатрешна Ревизија на ТИТАН Групација. Менаџментот на УСЈЕ ги презема потребните мерки и постапи по сите идентификувани области за подобрување.

Во согласност со Годишниот план за внатрешна ревизија, во текот на 2019 година беа спроведени две (2) ревизии во Пакерај и Одделението за набавки. Извештајот од ревизијата потврди дека Системот за внатрешна контрола е добро дизајниран и дека соодветно се управуваат основните ризици и се обезбедува усогласеност со применливите законски и внатрешни барања.

Комитетот за КОО одржа 4 редовни состаноци во текот на 2019 година. Тој и понатаму останува движечка сила и иницијатор за сите активности за КОО кои ги водиме како корпоративна општествено одговорна компанија.

Константинос Дердемезис

Претседател на Одбор на директори



# **ЦЕМЕНТАРНИЦА “УСЈЕ” АД - СКОПЈЕ**

**Консолидирани финансиски извештаи  
за 31 декември 2019 година  
со извештај на независниот ревизор**

# Содржина

---

Независно ревизорско мислење.....	2
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА.....	4
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА.....	5
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ.....	6
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА.....	7
1. Општи информации за Групацијата.....	8
2.1 Основа за подготовка на финансиските извештаи.....	8
2.2 Значајни сметководствени политики.....	9
2.3 Значајни сметководствени проценки.....	23
3. Приходи и трошоци.....	24
4. Данок на добивка.....	28
5. Заработувачка по акција.....	29
6. Недвижности, постројки и опрема.....	30
7. Вложувања во недвижности.....	31
8. Истражување за и вреднување на минерални ресурси.....	33
9. Залихи.....	34
10. Побарувања од купувачи и останати побарувања.....	34
11. Пари и парични средства.....	35
12. Акционерски капитал.....	35
13. Останати резерви.....	36
14. Долгорочни резервации за отпремнини.....	37
15. Обврски спрема добавувачи и останати обврски.....	40
16. Превземени и потенцијални обврски.....	40
17. Трансакции со поврзани страни.....	42
18. Трошоци според природа.....	45
19. Управување со финансискиот ризик.....	45
20. Последователни настани.....	49

## Извештај на независниот ревизор

До Одборот на директори и Акционерите на Цементарница Усје АД Скопје

### Извештај за консолидираните финансиски извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените консолидирани финансиски извештаи на Цементарница Усје АД Скопје и нејзината подружница („Групацијата“), коишто го вклучуваат консолидираниот извештај за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2019 година, и консолидираниот извештај за своопфатна добивка, консолидираниот извештај за промени во главнината и консолидираниот извештај за парични текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

### Одговорност на раководството за консолидираните финансиски извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие консолидирани финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето на консолидирани финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

### Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие консолидирани финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Стандардите за ревизија прифатени во Република Северна Македонија („Стандардите“). Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали консолидираните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во консолидираните финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на консолидираните финансиски извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околноста, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на консолидираните финансиски извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.



## Мислење

Според нашето мислење, консолидираните финансиски извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Групацијата заклучно со 31 декември 2019 година, како и на нејзината финансиска успешност и нејзините парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со Сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

## Извештај за други правни и регулаторни барања

Годишниот извештај е подготвен од страна на Раководството во согласност со барањата на Законот за Трговски Друштва, член 384.

Раководството е исто така одговорно за подготвувањето на Годишната сметка и Годишниот извештај на Цементарница Усје АД Скопје, кои се одобрени од Одборот на директори.

Според барањата на Законот за Ревизија, известуваме дека историските информации прикажани во Годишниот извештај подготвен од страна на Раководството на Цементарница Усје АД Скопје, во согласност со член 384 од Законот за Трговски Друштва е конзистентен во сите материјални аспекти со финансиските информации прикажани во консолидираната годишната сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи на Групацијата на крајот на 31 декември 2019 година и за годината која завршува тогаш

  
Драган Давитков  
Управител



  
Драган Давитков  
Овластен ревизор

ПрајсвотерхаусКуперс Ревизија DOO Скопје

26 март 2020 година  
Скопје, Република Северна Македонија

## **ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ**

### **Главен извршен директор**

Борис Хрисафов

### **Седиште**

Борис Трајковски бр. 94  
1000 Скопје  
Република Северна Македонија

### **Адвокати**

Адвокатска канцеларија Поленак - надворешен адвокат  
Адвокатска канцеларија Димитров - надворешен адвокат  
Адвокатско друштво Чакмакова Адвокати Скопје- - надворешен адвокат

### **Банки**

Комерцијална Банка АД - Скопје  
Стопанска Банка АД - Скопје  
НЛБ Банка АД - Скопје  
Силк Роуд Банка АД - Скопје  
Охридска Банка АД - Скопје  
ПроКредит Банка АД - Скопје  
Шпаркасе Банка Македонија АД - Скопје  
Халкбанка АД - Скопје

### **Ревизори**

Прајсвотерхаускуперс Ревизија ДОО - Скопје  
Бул. 8-ми Септември бр. 16, Хипериум бизнис центар, II кат  
1000 Скопје  
Република Северна Македонија

**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА**  
**За годината што завршува на 31 декември 2019 година**

	Белешки	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Приходи од продажба	3а	4.524.156	4.172.634
Останати приходи	3б	109.086	97.578
Трошоци на продадени производи	3в	(2.955.315)	(2.893.780)
<b>Бруто добивка</b>		<b>1.677.927</b>	<b>1.376.432</b>
Останати оперативни приходи	3г	97.253	102.351
Останати оперативни трошоци	3д	(150.558)	(137.993)
Трошоци за продажба и маркетинг	3ѓ	(41.061)	(37.925)
Административни трошоци	3е	(195.355)	(171.188)
<b>Добивка од оперативни активности</b>		<b>1.388.206</b>	<b>1.131.677</b>
Приходи од финансирање		10.098	5.698
Курсни разлики, нето		(3.196)	3.222
Трошоци од финансирање		(1.459)	(1.071)
<b>Нето приходи од финансирање</b>	3ж	<b>5.443</b>	<b>7.849</b>
<b>Добивка пред оданочување</b>		<b>1.393.649</b>	<b>1.139.526</b>
Данок на добивка	4	(120.276)	(92.366)
<b>Добивка за годината</b>		<b>1.273.373</b>	<b>1.047.160</b>
<b>Останата сеопфатна добивка</b>			
<i>Останата сеопфатна добивка која не се рекласификува во билансот на успех во последователните периоди:</i>			
Ревалоризационен вишок - Вложивања во недвижности	7	10.605	9.844
<b>Вкупно сеопфатна добивка за годината</b>		<b>1.283.978</b>	<b>1.057.004</b>
<b>Добивка за годината распределна на:</b>			
Акционерски капитал на матичната компанија		1.207.667	993.127
Неконтролирано учество		65.706	54.033
		<b>1.273.373</b>	<b>1.047.160</b>
<i>Заработувачка по акција</i>			
Основна, вкупна сеопфатна заработувачка по акција која се однесува на имателите на акции на матичното друштво	5	2,28	1,88
<b>Вкупно сеопфатна добивка за годината распределна на:</b>			
Акционерски капитал на матичната компанија		1.217.725	1.002.463
Неконтролирано учество		66.253	54.541
		<b>1.283.978</b>	<b>1.057.004</b>

**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА**  
за 31 декември 2019 година

	Белешки	2019 МКД'000	2018 МКД'000
<b>СРЕДСТВА</b>			
<b>Нетековни средства</b>			
Недвижности, постројки и опрема	6	2,473.733	2.423.837
Вложувања во недвижности	7	208.428	187.396
Средства за истражување и вреднување	8	4.232	4.183
Одложено даночно побарување		7	7
		<b>2.686,00</b>	<b>2.615.423</b>
<b>Тековни средства</b>			
Залихи	9	709.660	707.936
Побарувања од купувачи и останати побарувања	10	315.583	504.729
Побарување за повеќе платен данок на добивка		2	15.564
Пари и парични средства	11	1.604.884	931.271
		<b>2.630.129</b>	<b>2.159.500</b>
<b>ВКУПНО СРЕДСТВА</b>		<b>5.316.529</b>	<b>4.774.923</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>			
<b>Капитал и резерви</b>			
Акционерски капитал	12	1.747.730	1.747.730
Акумулирана добивка		1.273.103	1.048.280
Останати резерви	13	557.533	547.917
Реинвестирана добивка		996.625	801.080
		<b>4.574.991</b>	<b>4.145.007</b>
<b>Нетековни обврски</b>			
Долгорочни резервации за отпремнини	14	45.979	46.177
Резервација за ревитализација на рудниците		9.121	10.612
		<b>55.100</b>	<b>56.789</b>
<b>Тековни обврски</b>			
Обврски спрема добавувачи и останати обврски	15	637.166	546.547
Резервација за неискористен годишен одмор		10.072	10.139
Тековен дел на долгорочни резервации за отпремнини	14	4.275	6.707
Обврска за данок на добивка		34.482	8.869
Обврска за дивиденда		443	865
		<b>686.438</b>	<b>573.127</b>
<b>ВКУПЕН КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>		<b>5.316.529</b>	<b>4.774.923</b>

Потпишано од страна на овластени лица на Друштвото на 26 февруари 2020 година:

Борис Хрисафов

Главен извршен директор

Составувач, овластен сметководител со број на уверение 102613:

Барлакоска Габриела

Раководител на локално сметководство

Никос Моусурас

Финансов директор

**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ**  
**За годината што завршува на 31 декември 2019 година**

	<i>Белешка</i>	2019 МКД'000	2018 МКД'000
<i>Парични текови од оперативни активности</i>			
Добивка пред оданочување		<b>1.393.649</b>	<b>1.139.526</b>
<i>Исправки за:</i>			
Добивка од продажба на НПО	3г	(863)	(4.925)
Амортизација на НПО	6,18	159.259	155.776
Актуарска (добивка)/загуба, нето	14	4.876	(337)
Приход од камати	3ж	(10.098)	(5.698)
Отпис на застарена залиха	3д	4.701	3.152
Кусок на залиха		(67)	(183)
Добивки од вреднување, нето		(12.395)	(9.054)
Трошок за камати		1.459	1.071
Отпис на застарени побарувања		1.513	1.654
Нето сегашна вредност на продадени и отпишани НПО		513	19
<b>Оперативна добивка пред промени во оперативниот капитал</b>		<b>1.542.547</b>	<b>1.281.001</b>
Намалување на побарувања од купувачи и останати побарувања		181.246	4.840
Зголемување на залихите		(1.900)	(43.372)
Зголемување на обврски спрема добавувачи и останати обврски		83.900	84.674
<b>Парични средства генерирани од оперативни активности</b>		<b>1.805.793</b>	<b>1.327.143</b>
Платени камати		(1.458)	(1.071)
Платен данок на добивка		(79.102)	(84.753)
<b>Нето парични текови од оперативни активности</b>		<b>1.725.233</b>	<b>1.241.319</b>
<i>Парични текови од инвестициони активности</i>			
Набавка на недвижности, постројки и опрема		(208.686)	(289.958)
Средства за истражување и вреднување		49	-
Примања од продажба на НПО		349	4.646
Примени приходи од камата		10.098	5.698
<b>Нето парични текови генерирани од (користени во) инвестициони активности</b>		<b>(198.190)</b>	<b>(279.614)</b>
<i>Парични текови од финансиски активности</i>			
Дивиденда платена на акционери во Групацијата		(808.951)	(816.437)
Дивиденда платена на малцинските акционери		(44.476)	(43.851)
<b>Нето парични текови користени во финансиски активности</b>		<b>(853.427)</b>	<b>(860.288)</b>
Нето зголемување на пари и парични средства		<b>673.616</b>	<b>101.417</b>
Нето курсни разлики		(3)	(78)
Пари и парични средства на 1 јануари		931.271	829.932
<b>Пари и парични средства на 31 декември</b>	11	<b>1.604.884</b>	<b>931.271</b>

**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА**

**За годината што завршува на 31 декември 2019**

	<i>Акционерски капитал</i>	<i>Останати резерви</i> <i>Белешка 13</i>	<i>Реинвестирана добивка</i>	<i>Акумулирана добивка</i>	<i>Вкупно</i>
	<i>МКД'000</i>	<i>МКД'000</i>	<i>МКД'000</i>	<i>МКД'000</i>	<i>МКД'000</i>
<b>На 1 јануари 2019 година</b>	<b>1.747.730</b>	<b>547.917</b>	<b>801.080</b>	<b>1.048.280</b>	<b>4.145.007</b>
Добивка за годината	-	-	-	1.273.373	1.273.373
Останата сеопфатна добивка (Белешка 7)	-	9.621	-	-	9.621
Останата сеопфатна добивка (курсни разлики)	-	(5)	-	-	(5)
<b>Вкупно сеопфатна добивка</b>	<b>-</b>	<b>9.616</b>	<b>-</b>	<b>1.273.373</b>	<b>1.282.989</b>
Објавени дивиденд, нето	-	-	-	(853.005)	(853.005)
Пренос во акумулирана добивка	-	-	(44.455)	44.455	-
Пренос од акумулирана добивка	-	-	240.000	(240.000)	-
<b>На 31 декември 2019 година</b>	<b>1.747.730</b>	<b>557.533</b>	<b>996.625</b>	<b>1.273.103</b>	<b>4.574.991</b>

На ден 27 мај 2019 година Собранието на акционери донесе Одлука за распределба на дивидендата за 2018 година согласно законските одредби предвидени во Законот за трговски друштва. Објавената дивиденда изнесува 853.005 илјади денари и се состои од 808.550 илјади денари добивка од 2018 година и 44.455 илјади денари неискористена реинвестирана добивка од 2017 година. Преостанатата добивка од 2018 година, 240.000 илјади денари е реинвестирана односно се искористи даночното поттикнување за инвестициските вложувања на друштвото во 2019 година.

**За годината што завршува на 31 декември 2018**

	<i>Акционерски капитал</i>	<i>Останати резерви</i> <i>Белешка 13</i>	<i>Реинвестирана добивка</i>	<i>Акумулирана добивка</i>	<i>Вкупно</i>
	<i>МКД'000</i>	<i>МКД'000</i>	<i>МКД'000</i>	<i>МКД'000</i>	<i>МКД'000</i>
<b>На 1 јануари 2018 година</b>	<b>1.747.730</b>	<b>538.150</b>	<b>568.606</b>	<b>1.094.492</b>	<b>3.948.978</b>
Добивка за годината	-	-	-	1.047.160	1.047.160
Останата сеопфатна добивка (Белешка 7)	-	9.844	-	-	9.844
Останата сеопфатна добивка (курсни разлики)	-	(77)	-	-	(77)
<b>Вкупно сеопфатна добивка</b>	<b>-</b>	<b>9.767</b>	<b>-</b>	<b>1.047.160</b>	<b>1.056.927</b>
Објавени дивиденди, нето	-	-	-	(860.898)	(860.898)
Пренос во акумулирана добивка	-	-	(75.192)	75.192	-
Пренос од акумулирана добивка	-	-	307.666	(307.666)	-
<b>На 31 декември 2018 година</b>	<b>1.747.730</b>	<b>547.917</b>	<b>801.080</b>	<b>1.048.280</b>	<b>4.145.007</b>

## 1. Општи информации за Групацјата

Цементарница “Усје” АД - Скопје (“Друштвото”) е основано во Република Северна Македонија, со регистрирано седиште на Борис Трајковски бр.94, Скопје. Друштвото заклучно со известувачкиот период има една подружница, TROJAN CEM EOOD Бугарија во 100% сопственост на Друштвото.

Основната дејност на Друштвото е производство и трговија со цемент, усјемал, готов бетон, клинкер и други производи од цемент. Основната дејност на подружницата во Бугарија е услуги за поддршка на продажбата во Бугарија.

Друштвото е контролирано од Titan Cement Netherlands B.V. со седиште во Холандија, кој поседува 94.84% од акциите на Друштвото. Во 2019 година дојде до промена во матичната компанија на Друштвото. Од 31 декември 2019 година, матична компанија на Друштвото е Titan Cement International S.A. Белгија. Претходна матична компанија беше „Титан цемент“ С.А. - Грција.

Официјално од 1 јули 2013 година, Цементарница “Усје” АД - Скопје стана котирачко друштво на Македонската берза (под оддел Задолжителна котација). Котираните друштва имаат постојано обврски да ги објавуваат сите ценовно чувствителни информации, информации потребни за проценка на моменталната состојба на друштвата.

Бројот на вработени на Групацјата на 31 декември 2019 година е 245 (2018: 258 вработени).

Финансиските извештаи на Групацјата за годината што завршува на 31 декември 2019 година се одобрени од страна на Одборот на директори на 26 февруари 2020 година. Овие финансиски извештаи се предмет на одобрување од Собранието на акционери на Групацјата.

## 2.1 Основа за подготовка на финансиските извештаи

Консолидираните финансиски извештаи на Цементарница Усје АД - Скопје и нејзината подружница (“Групацјата”) беа подготвени во согласност со Законот за трговски друштва (Службен весник на Република Македонија број 28/04 со измените 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/2013, 119/2013 и 187/2013, 38/2014, 41/2014, 138/2014, 88/2015, 192/2015, 6/2016, 30/2016 и 61/2016, 61/2016, 64/18, 120/18, и 239/18) и сметководствените принципи (“македонски ОПСП”), кои се во согласност со новиот Правилник за водење на сметководство објавен на 29 декември 2009 година (Службен весник на Република Македонија 159/09, 164/10 и 107/11) применлив од 1 јануари 2010 година. Овој Правилник ги содржи ажурираните и соодветно преведените Меѓународни стандарди за финансиско известување т.е. основниот текст на Меѓународните стандарди за финансиско известување вклучувајќи ги и ПКТ и КТМФИ како што се објавени од страна на ИАСБ заклучно со 1 јануари 2009 година.

Во периодот заклучно со 31 декември 2009 година во примена беа меѓународните сметководствени стандарди објавени во Службен весник на Република Македонија како што следи:

- Ревидираните меѓународни сметководствени стандарди, МСС 1 до МСС 39 беа објавени на 30 декември 2004 година, претходните со важност од 5 ноември 1999 година. Датумот на стапување во сила на сите ревидирани стандарди е 1 јануари 2005 година. Меѓународните сметководствени стандарди, МСС 40 и МСС 41 се објавени и стапуваат во сила на 1 јануари 2005 година.
- На 10 февруари 2005 година е објавен меѓународниот стандард за финансиско известување 1. Датата на стапување во сила е 17 февруари 2005 година.
- На 29 декември 2005 година се објавени Меѓународните стандарди за финансиско известување, МСФИ 2 до МСФИ 7. Датумот на стапување во сила е 30 декември 2005 година.

МСФИ 9, МСФИ 10, МСФИ 11, МСФИ 12, МСФИ 13, МСФИ 14, МСФИ 15, МСФИ 16, МСФИ 17, КТМФИ 18, КТМФИ 19, КТМФИ 20, КТМФИ 21, КТМФИ 22 и КРМФИ 23 не се вклучени во Правилникот за сметководство и не се применети од страна на Групацјата.



## 2.1 Основа за подготовка на финансиските извештаи (продолжува)

Консолидираните финансиски извештаи на Групацијата беа подготвени врз основа на историска набавна вредност. Консолидираните финансиски извештаи на Групацијата се презентирани во македонски денари (МКД) која е функционална и пресентациска валута на Друштвото и сите износи се заокружени во најблискиот износ во илјади ('000) освен ако не е поинаку наведено.

Финансиските извештаи се подготвени на пресметковна основа и принцип на континуитет.

Консолидираните финансиски извештаи се состојат од финансиски извештаи на Друштвото и неговата подружница TROJAN CEM EOOD Бугарија во 100% сопственост на Групацијата. Финансиски извештаи на подружницата се подготвени за истата година на известување како и извештаите на матичната команија, користејќи консистентни сметководствени политики.

Исто така, на 28 јули 2015 година Групацијата регистрира склад во село Оровник (во близина на градот Охрид) за стратешко присуство на своите производи во југозападниот дел на земјата. За истата цел, на 3 Август 2017 година Групацијата регистрира склад во Битола, а на 11 јуни 2018 година регистрира склад и во Струмица. Складот во Битола беше затворен во јануари 2018 година.

На 18 декември 2017 година Друштвото доби лиценца за трговија со електрична енергија со која носи одредени одговорности кон Државната регулаторна комисија. Во 2018 година нема поврзани трансакции со лиценцата. Во 2019 година само една трансакција поврзана со трговија со електрична енергија (Види Белешка 3д и 3е).

Сите меѓукомпаниски салда, трансакции, приходи и трошоци и добивки и загуби кои произлегуваат од трансакциите во рамките на Групацијата, а кои се евидентираат како средства целосно се елиминирани за TROJAN CEM EOOD Бугарија заклучно со 31 декември 2019 година. Подружницата е целосно консолидирана од датумот на превземањето, кој всушност е датум на кој Групацијата ја стекнала контролата, и продолжува да се консолидира се до датумот до кој таквата контрола ќе постои.

## 2.2 Значајни сметководствени политики

### а. Вложувања во подружници

Подружници се сите ентитети во кои Друштвото има моќ да владее со финансиските и оперативните политики, главно пропратена со сопственост на повеќе од една половина од гласачките права. Постојењето и ефектот од потенцијалните гласачки права кои што во моментот се на располагање или пак можат да се конвертираат се земаат во предвид при утврдување дали Друштвото има контрола над ентитетот.

### б. Оперативни сегменти

Оперативните сегменти се компоненти кои се ангажираат во деловното работење кои можат да заработат приходи и кои предизвикуваат трошоци, кои оперативни резултати се редовно следени од страна на раководството и за кои финансиски информации се достапни.

## 2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)

### б. Оперативни сегменти (продолжува)

Раководството е лице или група на лица кои алоцираат ресурси и кои ги проценуваат перформансите на Групацијата.

Функциите на раководството се извршуваат од страна на Бордот на директори на Групацијата. Интерното известување во рамките на Групацијата кое се презентира на Раководството е на ниво на Групацијата како еден оперативен сегмент. Одлуките донесени од страна на Раководството се базирани на примени извештаи презентирани како еден оперативен сегмент.

### в. Компаративи

Со цел да се обезбедат порелевантни информации за читателите на финансиските извештаи, во текот на 2019 година групацијата направи измена во презентацијата и класификацијата на одделни ставки во Извештајот за сеопфатна добивка, како и во Извештајот за финансиската состојба. Надоместокот за користење на НМ е класифициран како цена на тргуваните производи наместо во другите оперативни трошоци, како што беа во 2018 година, заради посоодветно постапување во претходните периоди. Слично на тоа, актуарските загуби и резервите соодветно се прекласифицирани во трошоците за продажба, администрација и продажба и маркетинг трошоци, наместо во други оперативни трошоци, а резервите за лоши и сомнителни долгови се прекласифицираат од другите оперативни трошоци во трошоците за продажба и маркетинг. Собраните огноотпори се прекласифицирани од другите тековни средства во залихи на потрошни материјали. Со цел да се одржи конзистентноста со презентацијата на тековната година, минатата година компаративните се прилагодени соодветно. Компаративните пред и по промената се прикажани подолу. Промената во презентацијата и класификацијата нема влијание врз оперативната добивка и средствата на групацијата.

	После реклаификација 2018 МКД'000	Пред реклаификација 2018 МКД'000
Приходи од продажба	4.172.634	4.172.634
Останати приходи	97.578	97.578
Трошоци на продадени производи	(2.893.780)	(2.870.401)
<b>Бруто добивка</b>	<b>1.376.432</b>	<b>1.399.811</b>
Останати оперативни приходи	102.351	102.351
Останати оперативни трошоци	(137.993)	(164.405)
Трошоци за продажба и маркетинг	(37.925)	(35.948)
Административни трошоци	(171.188)	(170.132)
<b>Добивка од оперативни активности</b>	<b>1.131.677</b>	<b>1.131.677</b>

**2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)****г. Преведување на странски валути**

Групацијата ги подготвува финансиските извештаи во македонски денари, кои се функционална и презентирачка валута на Групацијата за локални законски потреби. Секој ентитет во Групацијата определува сопствена функционална валута и елементите на финансиските извештаи за секој ентитет се мерат користејќи ја таа валута.

Трансакциите во странски валути иницијално се евидентираат во функционална валута по курсот кој е важечки на денот на трансакцијата. Монетарните и немонетарните средства и обврски деноминирани во странски валути се сведени во функционалната валута по курс кој е важечки на датумот на известување. Сите разлики се пренесени во билансот на успех.

Функционалните валути на странските операции, Тројан Цем - Бугарија е евро. На секој датум на известување, средствата и обврските на оваа подружница се сведени преку конверзија на евра во валутата на презентирање на Цементарница УСЈЕ АД (македонски денар) по курс кој важи на датумот на известување (2019: 61,4856 за 1 ЕУР; 2018: МКД 61,4950 за 1 ЕУР), а неговиот биланс на успех е сведен по пондериран просечен годишен курс (2019: МКД 61,5200 за 1 ЕУР; 2018: МКД 61,5137 за 1 ЕУР). Курсните разлики кои произлегуваат од ова сведување се пренесени директно во останата сеопфатна добивка. При продажба на странскиот ентитет кумулативот од овие разлики признати во останата сеопфатна добивка кој се однесува на соодветниот странски ентитет се признава во билансот на успех.

**д. Недвижности, постројки и опрема**

Недвижности, постројки и опрема, се евидентираат како што следи:

- За средствата набавени до 31 декември 1998 година, ревалоризацијата направена во согласност со претходните ОПСП, на датумот на прифаќање на МСФР од страна на Групацијата (1 јануари 2004 година) е прифатена како претпоставен трошок бидејќи ревалоризацијата беше приближно еднаква на трошокот за амортизација според МСФР корегирани за порастот на индексот на цени на индустриските производители.
- Средствата набавени по 31 декември 1998 година се евидентираат по набавна вредност намалени за акумулираната амортизација и последователните акумулирани загуби поради обезвредување.

Набавките се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност претставува набавна цена од добавувачот заедно со сите трошоци настанати при ставање во употреба на новата недвижност, постројка и опрема.

Последователните трошоци се вклучени во сметководствената вредност на средството или се признаваат како посебно средство, соодветно, само кога е веројатно дека идните економски користи поврзани со предметот ќе бидат извесни за Групацијата и трошокот може веродостојно да се измери. Сите останати поправки и одржување се признаваат во Билансот на успех за време на финансискиот период во кој тие се направени.

Ставките на недвижности, постројки и опрема кои се отпишуваат или отуѓуваат се елиминираат од извештајот за финансиска состојба, заедно со соодветната акумулирана амортизација. Добивките или загубите од отуѓувањето се определуваат со споредување на приходот со сметководствената вредност. Тие се вклучуваат во добивката или загубата.

**2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)****д. Недвижности, постројки и опрема (продолжува)**

Амортизацијата на недвижностите, постројките и опремата е утврдена за да се отпише набавната вредност или проценетата вредност на недвижностите, постројките и опремата врз основа на право-пропорционална метода во текот на проценетиот корисен век на употреба на средствата. Основните амортизациони стапки се следните:

Згради	2,5 -10%
Опрема	5 - 25%

Земјата се евидентира во извештајот за финансиска состојба по набавната вредност намалена за исправките поради обезвреднување и не се амортизира, бидејќи се претпоставува дека има неограничен век на траење, освен за рудниците кои се амортизираат врз основа на степенот на исцрпеност. Исцрпеноста се евидентира како процес на материјално извлекување, а се користи методот на единица на производство.

Методите на амортизација, корисниот век на употреба и резидуалната вредност на средствата се преценуваат на секој датум на известување.

**ѓ. Вложувања во недвижности**

Вложувањата во недвижности, главно се состои од земјиште, производни објекти со деловни канцеларии и градежен објект - ресторан и кафекуварница кои немаат своја намена, и се чуваат за долгорочно изнајмување и не се користат од страна на Групацијата. Вложувањата во недвижности се водат по фер вредност, односно пазарна, која ги одразува пазарните услови на денот на известување. Добивките или загубите кои произлегуваат од промените во фер вредноста на вложувањата во недвижности се составен дел на билансот на успех во периодот во кој истите настануваат, вклучувајќи ги и соодветните даночни ефекти. Пазарната вредност се одредува на основа на проценка спроведена од независни проценители кои го користат методот на приходи и моделот на пазарни услови како основни модели на проценки кои се општо прифатени во Европската пракса.

Вложувањата во недвижности се депризнаваат кога ќе бидат оттуѓени или кога тие трајно ќе бидат повлечени од употреба, а идна економска корист не се очекува од нивната продажба. Разликата помеѓу нето приливите од продажба и сметководствената вредност на средството се признава во билансот на успех во периодот кога средството е депризнаено.

Преносот во или од вложувања во недвижности се прави кога има промена во употребата на средството. За пренос од вложување во недвижност во средство кое се користи од страна на Групацијата, набавната вредност во последователната евиденција на средството е објективната вредност на тоа средство на датумот кога е направен преносот.

## 2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)

### г. Вложувања во недвижности (продолжува)

Доколку средство кое се користи од страна на Групацијата се пренесе во вложувања во недвижности, вредноста на тоа средство се утврдува во согласност со политиката за недвижности, постројки и опрема до датумот кога е направен преносот. Групацијата треба да ја третира секоја разлика на датумот помеѓу сметководствената вредност на недвижностите во согласност со МСС 16 и нивната објективна вредност, на ист начин како и ревалоризацијата во согласност со МСС 16.

### е. Средства за истражување и вреднување

Издатоците за истражување и вреднување (географски врзано за концесијата, дозволата или одобрената рударска лиценца) се капитализираат и се признаваат како средство доколку е одлучено од страна на раководството дека рударските активности економски се оправдани и може да се развијат за комерцијално производство. На крајот на периодот на известување, овие трошоци ги вклучуваат трошоците за стекнување на концесии за детални геолошки истражувања. Сите други издатоци за истражување и вреднување се признаваат како трошок во билансот на успех во моментот на нивното настанување.

Административните и општи трошоци поврзани со истражувањата и вреднувањата се признаваат како трошоци во билансот на успех во моментот на нивното настанување.

### ж. Финансиски инструменти - иницијално признавање и последователно мерење

#### Финансиски средства

##### *Иницијално признавање*

Според МСС 39, финансиските средства се класифицираат како финансиски средства по објективна вредност преку добивката или загубата, заеми и побарувања, инвестиции кои се чуваат до доспевање, финансиски средства расположливи за продажба или деривативи определени како хеџинг инструменти во ефективен хеџинг, соодветно. Групацијата ја утврдува класификацијата на финансиските средства при иницијалното признавање. Финансиските средства иницијално се признаваат по објективна вредност плус директно поврзаните трансакциони трошоци, во случај кога вложувањата се вреднуваат по вредност која е различна од објективната вредност преку добивка или загуба. Набавката или продажбата на финансиските средства кои подразбираат испорака на средства во временски период утврден со правна регулатива или пазарна спогодба (редовен начин на набавка) се признаваат на датумот на трансакцијата т.е. датумот на кој Групацијата се обврзува да купи или продаде средство.

Финансиските средства на Групацијата вклучуваат пари и парични средства и краткорочни депозити, побарувања од купувачи и останати побарувања.

##### *Последователни мерења*

Последователните мерења на финансиските средства зависат од нивната класификација, како што следи:

**2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)****ж. Финансиски инструменти - иницијално признавање и последователно мерење (продолжува)****Финансиски средства (продолжува)****Финансиски средства евидентирани по објективна вредност преку добивка или загуба**

Финансиски средства евидентирани по објективна вредност преку добивка или загуба вклучуваат финансиски средства расположливи за тргување и финансиски средства утврдени при иницијалното признавање по објективна вредност преку добивка или загуба. Финансиските средства се класифицирани како расположливи за тргување доколку се набават со цел продажба во блиска иднина. Оваа категорија ги вклучува финансиските инструменти - деривативи кои не ги исполнуваат критериумите за употреба во сметководство на хедџинг како што е дефинирано во МСС 39. Групацијата нема определено финансиски средства по објективна вредност преку добивка или загуба.

**Заеми и побарувања**

Заемите и побарувањата се недеривативни финансиски средства со фиксни или утврдливи плаќања, кои не котираат на активниот пазар. Овие финансиски средства се сведуваат по амортизирана набавна вредност со користење на метод на ефективна каматна стапка. Добивките и загубите се признаваат во билансот на успех во моментот кога заемите и побарувањата се анулираат или им се намалува вредноста поради обезвреднување, како и преку процесот на амортизација.

**Вложувања кои се чуваат до доспевање**

Недеривативните финансиски средства со фиксни или определени плаќања и со фиксен датум на доспевање се класифицираат како вложувања кои се чуваат до доспевање, доколку Групацијата има намера и можност да ги чува до доспевање. По иницијалното мерење, вложувањата кои се чуваат до доспевање се вреднуваат по амортизирана набавна вредност со користење на методата на ефективна каматна стапка. Овој метод користи ефективна каматна стапка која прецизно ги дисконтира проценетите идни парични приливи низ очекуваниот век на финансиското средство до нето сметководствената вредност на финансиското средство. Добивките и загубите се евидентираат во билансот на успех во моментот кога вложувањата се анулираат или им се намалува вредноста поради обезвреднување, како и низ процесот на амортизација.

Групацијата нема вложувања кои ги чува до доспевање во годините што завршуваат на 31 декември 2019 година и 2018 година.

**Финансиски средства расположливи за продажба**

Финансиски средства расположливи за продажба се недеривативни финансиски средства кои се определени како расположливи за продажба или не се класифицирани во претходните три категории. По иницијалното мерење, финансиските средства расположливи за продажба се мерат по објективна вредност со евидентирање на нереализираните добивки или загуби евидентирани директно во капиталот се додека вложувањето е анулирано, кога кумулативната добивка или загуба евидентирана во капиталот се признава во билансот на успех, или е утврдено обезвреднување, кога кумулативната загуба евидентирана во капиталот се признава во билансот на успех.

Групацијата нема вложувања расположливи за продажба во годините што завршуваат на 31 декември 2019 година и 2018 година.

## 2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)

### ж. Финансиски инструменти - иницијално признавање и последователно мерење (продолжува)

#### Финансиски средства (продолжува)

##### Депризнавање

Финансиските средства (или, доколку е соодветно дел од финансиско средство или дел од група на слични финансиски средства) се депризнаваат доколку:

- правото за прием на парични приливи од средството е истечено; или
- Групацјата ги има префрлено своите права за прием на парични приливи во целосен износ без значајно одложување на трето лице преку „аранжмани на посредник” и или (а) Групацјата има префрлено значителен дел од сите ризици и користи од средството, или (б) Групацјата нема префрлено ниту задржано значителен дел од сите ризици и користи од средството, но ја има префрлено контролата на средството.

##### Намалување на вредноста поради обезвреднување

Групацјата на секој датум на известување утврдува дали постои објективен доказ дека финансиското средство или група на финансиски средства се обезвреднети. Финансиското средство или група на финансиски средства се смета за обезвреднето ако, и само ако, постои објективен доказ за намалување на вредноста поради обезвреднување како резултат на еден или повеќе настани кои настануваат по иницијалното признавање на средството („настан на загуба”) и тој настан за загуба има влијание на проценетите идни парични приливи на финансиското средство или на група на финансиски средства кои може со сигурност да се проценат. Доказот за обезвреднување може да вклучува индикатори дека должниците или група на должници се соочуваат со значителни финансиски проблеми, неисполнување на обврските за исплата на камата или враќање на главницата, веројатноста дека ќе објават стечај или друга финансиска реорганизација и каде што постојат видливи индикации за мерливо намалување на проценетите идни парични текови, како што се промени во областа на економските услови кои доведуваат до неуспех.

Загуба поради обезвреднување во однос на финансиските средства вреднувани по амортизационен трошок се пресметуваат како разлика помеѓу нивната сметководствена вредност и сегашната вредност на проценетите идни парични приливи дисконтирана по оригинална ефективна каматна стапка. Поединечните значителни финансиски средства се тестираат за намалување на вредноста поради обезвреднување поединечно. Останатите финансиски средства се проценуваат заедно во групи кои имаат слични карактеристики во врска со кредитниот ризик.

Сите загуби поради обезвреднување се признаваат во билансот на успех. Загубата поради обезвреднување може да се анулира доколку може објективно да се поврзе со настанот по признавањето на загубата поради обезвреднување. За финансиските средства кои се вреднуваат по амортизирана набавна вредност, анулирањето се признава во добивката или загубата.



## 2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)

### ж. Финансиски инструменти - иницијално признавање и последователно мерење (продолжува)

#### Финансиски обврски

##### *Иницијално признавање*

Според МСС 39, финансиските обврски се класифицираат како финансиски обврски по објективна вредност преку добивка или загуба, како заеми и позајмици или како деривативи кои служат како хеџинг инструменти со ефективен хеџинг, соодветно. Групацијата ја определува класификацијата на финансиските обврски при иницијалното признавање. Финансиските обврски иницијално се признаваат по објективна вредност, плус директно поврзаните трошоци на трансакцијата доколку се класифицираат како заеми и позајмици.

Финансиските обврски на Групацијата вклучуваат обврски спрема добавувачите и други обврски.

##### *Последователно мерење*

Мерењето на финансиските обврски зависи од нивната класификација како што следи:

#### **Финансиски обврски евидентирани по објективна вредност преку добивка или загуба**

Финансиските обврски евидентирани по објективна вредност преку добивка или загуба вклучуваат финансиски обврски расположливи за тргување и финансиски обврски одредени по објективна вредност преку добивка или загуба при иницијалното признавање. Финансиските обврски се класифицираат како расположливи за тргување доколку се набавени со цел продажба во блиска иднина. Оваа категорија вклучува деривативни финансиски инструменти кои не ги исполнуваат сметководствените услови за хеџинг определени според МСС 39. Добивките и загубите од обврските кои се чуваат за тргување се признаваат во билансот на успех. Групацијата нема одредено финансиски обврски по објективна вредност преку добивка или загуба.

#### **Заеми и позајмици**

По иницијалното признавање, каматоносните заеми и позајмици последователно се мерат низ процесот на нивна амортизација со користење на метод на ефективна каматна стапка. Добивките и загубите се признаваат во билансот на успех кога обврските се анулираат, како и низ процесот на нивна амортизација.

#### **Депризнавање**

Финансиската обврска се де-признава кога задолжението за обврската е подмирено, поништено или престанува да важи.

Кога постоечка финансиска обврска е заменета со друга од ист заемодавател по значително поразлични услови, или пак условите на постоечката обврска значително се променети, таква размена или измена се третира како де-признавање на оригиналната обврска и признавање на новата обврска, а разликата на соодветните сметководствени износи се признава во билансот на успех.

## 2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)

### ж. Финансиски инструменти - иницијално признавање и последователно мерење (продолжува)

#### Финансиски обврски (продолжува)

##### Нетирање на финансиските инструменти

Финансиските средства и финансиските обврски се нетираат и нето износот е презентираан во консолидираниот извештајот за финансиската состојба, ако и само ако, постои применливо законско право за нетирање на евидентираните износи и постои намера да се порамни на нето основа, или да се признаат средствата или да се порамнат обврските истовремено.

### з. Залихи

Залихите се вреднуваат според пониската вредност од набавната и нето реализационата вредност. Набавната вредност се утврдува според методот на просечни цени. Цената на чинење на готовите производи и производството во тек вклучува суровини, директна работна сила, останати директни трошоци и поврзани производствени режиски трошоци, исклучувајќи ги продажните и административните трошоци. Нето реализационата вредност е проценетата продажна цена во редовниот тек на работењето, намалена за предвидените трошоци за довршување и предвидените трошоци за да се изврши продажбата.

Ситниот инвентар се отпишува 100% при ставање во употреба.

### с. Пари и парични средства

Парите и паричните средства вклучуваат готовина во благајна, парични средства во банки и депозити со рок на доспевање до три месеци или помалку.

### и. Акционерски капитал

Обични акции се класифицирани во капитал.

### ј. Даноци

#### *Данок на добивка*

Данокот на добивка за периодот се состои од тековен и одложен данок. Данокот се признава со добивката или загубата, освен за делот кој се однесува на ставки прикажани во останати сеопфатни приходи или директно во капиталот. Во тој случај, данокот се признава во останати сеопфатни приходи или директно во капиталот, соодветно.

#### *Тековен Данок на добивка*

Тековниот данок на добивка е пресметан врз основа на даночните закони усвоени пред или по датумот на извештајот за финансиската состојба, во земјите каде што Групацијата и неговата подружница работат и генерираат оданочлив приход. Раководството периодично ги проценува заземените позиции во однос на даночни поврати, земајќи ги предвид деловите од даночната регулатива кои што се подложни на толкување. Како резултат на истите, каде што е соодветно, се утврдуваат резервации врз основа на износите кои се очекуваат да бидат платени на даночните власти.

**2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)****ј. Даноци (продолжува)***Одложен данок на добивка*

Одложениот данок на добивка се признава на привремените разлики кои произлегуваат помеѓу даночната основица на средствата и обврските и нивните нето сегашни вредности во консолидираните финансиски извештаи. Меѓутоа, обврските за одложениот данок на добивка не се признаени ако произлегуваат од иницијалното признавање на гудвил; одложен данок на добивка сметководствено не се прикажува, доколку произлегуваат од иницијално признавање на средство или обврска во трансакција надвор од бизнис комбинација која во времето на трансакцијата не влијае ниту на сметководствената, ниту на оданочливата добивка или загуба.

Одложениот данок на добивка се утврдува користејќи даночни стапки (и закони) кои што биле донесени до, или последователно донесени по датумот на издавање на извештајот за финансиска состојба и се очекува да се употребат кога поврзаното средство или обврска на одложен данок на добивка ќе се подмирени.

Одложени даночни средства се признаваат само до нивото до кое е веројатно дека идни даночни добивки ќе бидат расположливи, во однос на кои, привремените разлики ќе може да бидат искористени. Одложените даночни средства и обврски се нетираат кога за тоа има правно применливо право за нетирање на тековни даночни средства во однос на тековни даночни обврски и кога одложените даночни средства и обврски се однесуваат на данок на добивка спрема ист даночен регулатор за истиот даночен ентитет или различни даночни ентитети каде има интенција да се подмират салдата на нето основа.

**к. Користи за вработените***Пензии*

Групацијата, во нормалниот тек на работењето, врши уплата на придонесите на вработените за пензии, здравство, вработување и персонален данок на доход кои се пресметани со примена на законските стапки кои се важечки во земјата во текот на годината на бруто платите. Групацијата ги врши овие уплати во владините здравствени и пензиски фондови.

Трошокот за овие уплати се прикажува во билансот на успех во истиот период во кој е прикажан и поврзаниот трошок за платите.

Групацијата не работи според било каква друга пензиска шема или план за надоместоци од пензионирање и поради тоа нема никакви дополнителни обврски по овие основи.

*Надоместоци за престанок на работен однос и надоместоци од пензии*

Надоместоците за престанок на работен однос на вработениот ќе престане пред нормалниот рок за пензионирање или кога вработениот ќе прифати доброволно да замине во замена за овој надоместок. Групацијата признава надоместок за престанок на работен однос во случај кога има одлука за престанок на работниот однос на одредени вработени без можност за повлекување на одлуката или кога постои доброволно пријавување од вработените за престанок на нивниот работен однос.

## 2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)

### к. Користи за вработените (продолжува)

Според потпишаниот колективен договор, Групаацијата е обврзана да исплати отпремнини во износ кој е еднаков на шест просечни републички плати и помеѓу една и три просечни републички плати да бидат исплатени како јубилејни награди. Бројот на просечните републички плати за јубилејните награди одговара на вкупниот број на години на служба од страна на вработените како што е презентирано во табелата подолу:

Вкупно број на години служба	Број на плати
10	1
20	3
30	3
35 (жени)	3
40 (мажи)	3

Дефинираните користи се пресметуваат годишно од страна на независни актуари со примена на кредитната метода за проектирана единица. Согласно моделот, веројатноста дека паричниот одлив ќе се реализира, е изведена со користење на три декременти и тоа: смрт, инвалидитет и прекин на работен однос. Таблицата на веројатност е конструирана со помош на користење претпоставки за: веројатноста за смрт на вработениот до датумот на кој треба да се пензионира, веројатноста дека вработениот предвремено ќе се пензионира како последица на инвалидитет и веројатноста дека вработениот ќе го прекине работниот однос во Компанијата пред датумот на пензионирање. Сегашната вредност на обврската за дефинирани користи се утврдува со дисконтирање на проценетите идни парични одливи со користење на есконтната стапка од приносите на државните обврзници издадени во Македонија во 2019 година и класифицирани по рочност.

#### *Надоместоци за стипендии на деца на вработени*

Почнувајќи од 31 декември 2009 година, во актуарската пресметка е вклучена и пресметката на надоместоците за стипендии кои ги обезбедува Групаацијата на децата на вработените кои се на редовни додипломски и последипломски студии, како и на децата на починатите вработени додека се средношколци.

#### *Дополнителни користи при пензионирање*

Почнувајќи од 31 декември 2013 година, актуарската пресметка беше дополнета со пресметка на сегашната вредност на идните користи за ново воведената долгорочна корист за одредена категорија на вработени - дополнителни користи при пензионирање. Пресметката е направена врз основа на просечни параметри на споменатата популација и вкупно очекуваниот износ за исплата, доставен од страна на Групаацијата.

Актуарските добивки и загуби кои произлегуваат како резултат на искусни проценки и промени во актуарските претпоставки се признаваат како приходи или трошоци во периодот кога истите настанале.

**2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)****л. Резервации**

Резервирањата се признаваат и пресметуваат кога Групацијата има сегашна законска или договорена обврска како резултат на минати настани, и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства за да се подмири обврската; и кога може да биде направена реална проценка на износот. Резервациите на Групацијата се состојат од резервации за отпремнини, јубилејни награди, стипендии и ревитализација на рудниците. Резервациите не се признаваат за идни оперативни загуби.

Онаму каде што постојат голем број на слични обврски, веројатноста дека ќе биде потребен одлив на средства за да се подмират обврските, се одредува со земање во предвид на класата на обврските како една целина. Резервации се признаваат дури и кога веројатноста дека одлив на средства ќе биде потребно е многу мала, а се однесува на било која ставка вклучена во истата класа на обврски.

Резервациите се вреднуваат по сегашната вредност на очекуваните издатоци кои се потребни да настанат со цел да се подмири обврската со употреба на pre-tax стапка која ги отсликува тековно пазарните проценки на временската вредност на парите и поврзаните специфични ризици на дадените обврски. Зголемувањето на резервациите како резултат на временските растојанија се признаваат како трошоци по камати.

**љ. Признавање на приходите**

Приходите се признаваат до степенот до кој е веројатно дека Групацијата ќе има прилив на идни економски користи и тие користи можат веродостојно да се измерат. Приходот се вреднува според објективната вредност на примениот надомест или побарувањето за продадени добра и услуги намален за одобрените дисконти, работи и данокот на додадена вредност. Следниве специфични критериуми исто така треба да бидат задоволени пред приходот да биде признат:

*Продажба на стоки*

Приходите се признаваат кога значајниот ризик од доделување на сопственоста на стоките ќе се пренесе на купувачот.

*Давање на услуги*

Надоместоци од обезбедени услуги се признаваат за периодот во кој услугите се дадени и прифатени од купувачот.

*Приходи од камати*

Каматите по депозити се пресметуваат по истекување на орочувањето на истите.

*Приходи од закупнина*

Приходи од закупнина се однесуваат на приходите остварени од оперативен наем од вложувањата во недвижности и се признаваат на праволиниска основа во текот на целиот период на наемот.

**2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)****м. Наеми**

Наемите со кои значаен дел од ризикот и наградите од сопственоста се задржани од страна на наемодавачот се класифицира како оперативен наем. Плаќањата направени по основ на оперативниот наем (нето од било какви поттикнувања од страна на наемодавачот) се признаваат во билансот на успех на праволиниска основа во текот на периодот на наемот.

**н. Распределба на дивиденди**

Распределбата на дивидендите на акционерите на Групацијата се признава како обврска во финансиските извештаи во периодот во кој се одобрени дивидендите од страна на акционерите на Групацијата.

**њ. Настани после датумот на известување**

Настаните после датумот на известување, кои обезбедуваат евиденција за состојбата која постои на датумот на известување, се третираат како корективни настани во овие финансиски извештаи. Оние кои се индикативни на состојбата која произлегува после датумот на известување имаат третман на некорективни настани.

**о. Управување со финансискиот ризик***Сметководствени проценки и претпоставки*

Групацијата прави проценки и претпоставки кои се однесуваат на иднината. Резултирчките сметководствени проценки, по дефиниција многу ретко се идентични со актуелните резултати. Проценките и претпоставките кои влијаат значително на предизвикување материјални корекции до сегашните вредности на средствата и обврските во рамките на идната финасиска година се презентирани подолу.

*Резервација за ревитализација на рудниците*

Друштвата што вршат експлоатација на минерални сировини од рудниците потребно е истите на крајот од нивниот век на експлоатација да ги вратат во првобитна состојба, односно во онаква какви што биле на почетокот пред да бидат експлоатирани, што е во согласност со законската регулатива односно со Законот за екологија применлив во земјата во која друштвата работат (да се врати земјиштето во првобитна состојба после три години откако ќе се затвори рудникот и откако ќе заврши неговата експлоатација), и тоа до ниво кое е во законските рамки и до ниво кое е во согласност со политиката и праксата која се води за заштита на животната средина.

Резервацијата за ревитализација на рудниците ја одразува сегашната вредност на очекуваните идни трошоци за рекултивизација кои се очекува да настанат за оние делови од рудниците кои биле експлоатирани со датумот на известување. Резервацијата претставува сегашна вредност на очекувани идни одливи на пари кои се очекува дека ќе настанат за ревитализација на рудниците. Ова вклучува и одредување на вредноста на основа на проектот за ревитализација, дисконтните стапки и очекувани инфлационски стапки. Резервациите се преоценуваат на секој известувачки датум и се корегира со цел да ја одрази сегашната вредност на идните трошоци потребни за да се исполни обврската.

**2.2 Значајни сметководствени политики (продолжува)****о. Управување со финансискиот ризик (продолжува)**

Сегашната вредност на очекуваните трошоци за реставрирање (тоа е оригиналната проценка како и промените во сметководствените проценки) се признава во извештајот за сеопфатна добивка освен ако не се поврзани со основните средства кои се наоѓаат и се поврзани со рудниците, при нивното првично признавање во кој случај, трошоците се капитализираат и амортизираат во текот на нивниот век на употреба.

Секоја промена во нето сегашната вредност на исправката за ревитализација на рудниците во текот на временското растојание се признава како финасиски трошоци во извештајот за сеопфатна добивка.

*Користи за вработените*

Сегашната вредност на обврската за пензионирање зависи од голем број на фактори кои се одредуваат на годишна основа со употреба на голем број на претпоставки. Употребените претпоставки во одредувањето на нето ефектот (трошок или приход) за пензионирање вклучува дисконтни стапки. Било какви промени во овие претпоставки ќе се одразат на сегашната вредност на обврската за пензионирање и другите бенефици за вработените.

Групацијата користи претпоставена годишна дисконтна стапка. Тоа е каматна стапка која би требало да се употребува со цел да ја одрази сегашната вредност на претпоставените идни парични одливи кои се очекува да настанат со цел да се подмират обврските за дефинираните користи. Во одредувањето на соодветна дисконтна стапка, Групацијата ја употребува дисконтна стапка на Народна Банка на Република Македонија во отсуство на пазар на висококвалитени корпоративни обврзници или државни обврзници кои се деноминирани во валута во која бенефициите ќе бидат исплатени, и кои имаат услови за доспевање приближни на условите на поврзани обврски за пензионирање.

Останатите клучни претпоставки за пресметка на обврската за пензионирање во еден дел се засниваат на тековните пазарни услови.

*Објективна вредност*

Паричните средства и паричните еквиваленти, побарувањата од купувачите и другите тековни финансиски средства главно имаат краткорочна рочност. Номиналната вредност намалена за проценетите загуби поради оштетување на средствата и обврските со рок на доспевање помалку од една година е приближна на нивната објективна вредност. Финансиските обврски вклучени во категоријата, Обврски спрема добавувачи и останати обврски главно имаат краткорочна рочност. Поради оваа причина, нивната сметководствена вредност на датумот на известување е приближна на нивната објективна вредност. Објективната вредност на долгорочните финансиски обврски се утврдува со користење на техника на вреднување на дисконтирани парични текови.

**п. Определување на објективните вредности**

Голем број на сметководствени политики и обелоденувања бараат определување на објективната вредност, како за финансиските и нефинансиските средства така и за обврските. Објективните вредности се определуваат за мерење и/или за обелоденувачки цели на основа на повеќе методи. Онаму каде што е возможно, понатамошни информации во делот на претпоставките земени при одредување на објективната вредност се обелоденуваат во забелешките поврзани со конкретните средства или обврски.



## 2.3 Значајни сметководствени проценки

Сметководствените проценки направени од страна на Групацијата постојано се следат и се базираат на претходно искуство и останати фактори, вклучувајќи предвидување на идни настани кои се оценуваат како разумни во дадените услови.

### а. Значајни сметководствени проценки

Групацијата прави проценки и претпоставки за во иднина. Проценките постојано се следат, а се базираат врз основа на минати искуства и други фактори, вклучувајќи ги очекувањата за идните настани. Најзначајните проценки и претпоставки се прикажани подолу.

#### Корисен век на средствата

Корисниот век на средствата се утврдува врз основа на минато искуство со слични средства, како и идниот технолошки развој и промени на економските и индустриските фактори. Покрај тоа, како основен водич се користат сметководствените политики за амортизациони стапки пропишани од страна на даночната регулатива. Соодветноста на проценетиот корисен век се оценува годишно, или кога постојат индикации за значителни промени на проценките.

Поради значителното учество на средствата кои се амортизираат во вкупните средства, влијанието на евентуални промени во овие претпоставки може да биде материјално за финансиската позиција и резултатот од активностите. Доколку трошокот за депрецијација се намали/ зголеми за 1% ова ќе резултира со промена во годишниот трошок за амортизација во износ од приближни 1.588 илјади денари (2018: 1.554 илјади денари).

#### Потенцијално оштетување на недвижностите, постројките и опремата и нематеријалните средства

Групацијата ја проценува потребата од оштетување на недвижностите, постројките и опремата и нематеријалните средства секогаш кога постои причина дека сметководствената вредност може значително да ја надминува надоместливата вредност и кога оштетувањето е предвидено. Надоместливата вредност се утврдува со помош на пресметки на употребната вредност, при што се користат широк обем на проценки и фактори кои влијаат врз неа.

Покрај тоа, Групацијата ги зема во предвид идните приходи и трошоци, макроекономските индикации, технолошката застареност, прекин на активностите и други промени на факторите кои можат да доведат до оштетување. Доколку се идентификува оштетување со калкулацијата на употребната вредност, исто така се утврдува разликата меѓу објективната вредност и трошоците за продажба, со цел да се пресмета точниот износ на оштетување. Бидејќи оваа пресметка е субјективна, износот на потенцијалното оштетување може значително да се разликува од резултатите од овие калкулации.

#### Исправка на вредноста на побарувањата од купувачите и останати побарувања

Калкулацијата за исправка на спорни побарувања се пресметува врз основа на проценетите загуби од неспособноста на купувачите да ги исплатат бараните износи.

#### Резервации

Резервациите генерално се субјективни, посебно во случај на судски спорови. Групацијата ја проценува можноста за негативен настан, како резултат на минати настани и доколку таа изнесува над педесет проценти, Групацијата во целост ја прикажува обврската. Групацијата вообичаено извршува разумна проценка, но поради високото ниво на несигурност, во некои случаи евалуацијата можно е да се разликува од крајниот ефект на судскиот спор.



### 3. Приходи и трошоци

#### а. Приходи од продажба

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
<i>Бруто приходи од продажба</i>		
Домашен пазар	3.056.610	2.819.619
Странски пазар	1.467.546	1.353.015
	<b>4.524.156</b>	<b>4.172.634</b>
<i>Домашен пазар</i>		
Приходи од цемент	2.618.315	2.562.087
Приходи од петрол кокс и јаглен	230.401	172.278
Приходи од готов бетон	161.232	35.109
Приходи од препродажба на стоки	68.132	70.895
Приходи од варовник	17.823	19.838
Рабати и попусти	(39.293)	(40.588)
	<b>3.056.610</b>	<b>2.819.619</b>
<i>Странски пазар</i>		
Приходи од цемент	1.096.510	887.018
Приходи од петрол кокс и јаглен	319.148	380.568
Приходи од клинкер	100.824	130.198
Приходи од препродажба на стоки	9.182	10.857
Приходи од варовник	-	3.955
Приходи од песок	55	-
Рабати и попусти	(58.173)	(59.581)
	<b>1.467.546</b>	<b>1.353.015</b>

#### б. Останати приходи

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Превоз на цемент - поврзани страни	51.113	43.952
Превоз од трети лица	45.487	37.941
Превоз на клинкер - поврзани страни	11.963	14.735
Услуги	523	926
Адитиви	-	24
	<b>109.086</b>	<b>97.578</b>

### 3. Приходи и трошоци (продолжува)

#### в. Трошоци на продадени производи

	2019	2018
	МКД'000	МКД'000
Варијабилни трошоци	1.444.840	1.476.139
Трошоци на продадени трговски стоки	543.712	565.536
Фиксни трошоци	467.458	426.347
Трошоци во секторот за пакување	180.098	162.248
Амортизација	149.062	147.196
Транспортни услуги	154.128	127.130
Движење на залихи. нето	16.017	(10.816)
	<b>2.955.315</b>	<b>2.893.780</b>

Варијабилни трошоци содржат гориво за печките, електрична енергија, суровини. трошоци за концесии итн.

Фиксни трошоци содржат трошоци за плата, услуги за одржување (машинско. електро и градежно), обезбедување, контрола на квалитетот на производите, актуарски загуби и резервации за вработените, калибрација, интелектуални услуги итн.

#### г. Останати оперативни приходи

	2019	2018
	МКД'000	МКД'000
Приходи од продажба на материјали и суровини	24.688	33.016
Приходи од услуги	19.534	-
Приходи од закупнина	15.226	15.879
Добивки од вредносно усогласување на вложувања во недвижности	12.395	9.054
Вишоци	12.072	12.696
Актуарски добивки и ослободување на резервациите за вработените	1.654	9.134
Добивки од продажба на основни средства	863	4.926
Приходи од тргување со електрична енергија	118	-
Приходи од продадени палети во транзит	102	5.591
Останати приходи	10.601	12.055
	<b>97.253</b>	<b>102.351</b>

Приходите од продажба на материјали и суровини во износ од 24.128 илјади денари се однесуваат на продадени цигли, кугли итн на поврзани страни и 560 илјади денари продадени на трети лица (види белешка 3д).

Приходи од услуги во износ од 19.534 илјади денари се однесуваат на рефактурирање на трошоците на лицата времено на работа во подружниците на мајката компанија и тоа за плата, патување и останато вклучително и заработка и 4.184 илјади денари други услуги.

Приходи од закупнина во износ од 15.226 илјади денари се состои од објекти дадени под закуп во износ од 10.475 илјади денари, земјиште дадено под закуп во износ од 2.221 илјади денари се на трети лица, и земјиште дадено под закуп во износ од 2.530 илјади денари на поврзани страни.

### 3. Приходи и трошоци (продолжува)

#### г. Останати оперативни приходи (продолжува)

Добивката од вредносно усогласување на вложувања во недвижности во износ од 12.350 илјади денари се однесува на повторна процена на вложувањата во недвижности (види белешка 7) со состојба на 31 декември 2019 година, која се признава директно во билансот на успех на Групацјата.

Вишокот на производи во износ од 12.072 илјади денари се состои од 6.899 илјади денари поврзани со недовршеното и довршеното производство, како и вишок на туф, гипс, јаглен, лигнит и фе додаток и тоа констатирано и утврдено за време на спроведувањето на годишниот попис со состојба 31 декември 2019 година и 5.173 илјади денари кои се констатирани во текот на редовните активности на групацјата.

#### д. Останати оперативни трошоци

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Надоместок за подржување на продажбата	65.558	63.806
Набавна вредност на продадени материјали и суровини	23.453	31.691
Трошоци за реструктурирање	16.403	9.778
Трошоци на времено вработени во подружниците на матичната компанија	14.620	-
Кало, растур, крш, расипување и кусок на стоки	12.006	12.452
Расход на застарени залихи по попис	4.701	3.152
Трошоци поврзани со тргување на електрична енергија	118	-
Набавна вредност на продадени палети во транзит	102	5.591
Останати трошоци	13.597	11.523
	<b>150.558</b>	<b>137.993</b>

Надоместокот за подржување на продажбата во износ од 65.558 илјади денари се однесува на надоместок на Цемент Плус за посредување во продажните зделки на Косовскиот пазар и изнаогање на купувачи на истиот.

Набавната вредност на продадени материјали и суровини во износ од 23.296 илјади денари се однесува на продадени цигли, Кугли, итн на поврзани страни и 157 илјади денари продадени на трети лица. Приходот е признаен во останати оперативни приходи (види Забелешка 3 г).

Трошокот за реструктурирање во износ од 16.403 илјади денари е поврзано со спогодбено заминување на вработените во пензија.

Трошоци на времено вработени во подружниците на матичната компанија во износ од 14.620 илјади денари се однесува на трошоците на времено вработени во подружниците на матичната компанија и тоа: плати, патувања и останато.

Кало, растур, крш, расипување и кусок на стоки во износ од 12.006 илјади денари се состои од 7.583 илјади денари нормиран износ на варовник, петрол кокс, пепел, вреќи и бел цемент и 2.554 илјади денари кусок на плочи плус 1.869 илјади денари потрошни материјали констатирани за време на редовно спроведениот попис со 31 декември 2019 година.

### 3. Приходи и трошоци (продолжува)

#### ѓ. Трошоци за маркетинг и продажба

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Реклама. пропаганда и репрезентација	5.057	5.635
Амортизација	2.288	2.376
Исправка на вредност на сомнителни и спорни побарувања	1.513	1.500
Останати трошоци	32.203	28.414
	<b><u>41.061</u></b>	<b><u>37.925</u></b>

Останати трошоци содржат плата и други надоместоци, режиски трошоци, компјутерски услуги, актуарски загуби и резервации итн.

#### е. Административни трошоци

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Надомест за менаџмент поддршка и др.надоместоци	88.860	78.624
Реклама. пропаганда и репрезентација	26.559	14.378
Амортизација	7.910	6.204
Останати трошоци	72.026	71.982
	<b><u>195.355</u></b>	<b><u>171.188</u></b>

Надомест за менаџмент поддршка и др.надоместоци се состои од 84.688 илјади денари за обезбедени услуги за менаџмент поддршка и 3.589 илјади денари за ревизија и правни трошоци. Поконкретно, услугите за менаџмент поддршка се однесуваат на инженерски и технолошки услуги, набавки, финансиски услуги, информатичка технологија, правни услуги, човечки ресурси, корпоративна и општествена одговорност, корпоративни комуникациски услуги итн.

Останати трошоци содржат плата и други надоместоци, режиски трошоци, компјутерски услуги, одржување на возила, актуарски загуби и резервации итн.

#### ж. Нето приходи од финансирање

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Приходи од камата	10.098	5.698
Банкарски Услуги	(1.284)	(1.049)
Трошоци за камати	(175)	(22)
Негативни курсни разлики, нето	(3.196)	3.222
	<b><u>5.443</u></b>	<b><u>7.849</u></b>

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи  
за годината која завршува на 31 декември 2019

4. Данок на добивка

Данокот на добивка се состои од:

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Тековен данок	120.276	92.373
Одложен данок	-	(7)
	<u>120.276</u>	<u>92.366</u>

Заклучно со 31 декември 2018, пресметката на данокот на добивка на непризнати расходи е како што следува:

	2018 МКД'000
Добивка пред оданочување	<u>1.140.923</u>
Данок според законска даночна стапка од 10%	114.092
<i>Данок на непризнати расходи:</i>	4.602
Останати надоместоци на вработените	2.454
Трошоци кои не се поврзани со главната дејност на друштвото	197
Трошоци за репрезентација	784
Пенали, затезни камати и данок по задршка	11
Трошоци за спонзорства и донаци	260
Трошоци за стипендии	303
Останато	593
<i>Намалено за:</i>	
Реинвестирана добивка	(26.321)
Одложен данок	(7)
	<u>92.366</u>
Ефективна даночна стапка	8%

Заклучно со 31 декември 2019, пресметката на данокот на добивка на непризнати расходи е како што следува:

	2019 МКД'000
Добивка пред оданочување	<u>1.394.347</u>
Данок според законска даночна стапка од 10%	139.435
<i>Данок на непризнати расходи:</i>	7.204
Останати надоместоци на вработените	3.342
Донации во спортски активности	1.018
Трошоци за репрезентација	900
Трошоци за стипендии	496
Трошоци за спонзорства и донаци	356
Отписи и исправка на вредност на сомнителни и спорни побарувања	247
Трошоци кои не се поврзани со главната дејност на друштвото	272
Пенали, затезни камати и данок по задршка	5
Останато	568
<i>Намалено за:</i>	
Реинвестирана добивка	(16.182)
Донации во спортски активности	(10.181)
	<u>120.276</u>
Ефективна даночна стапка	8,6%

#### 4. Данок на добивка (продолжува)

Периодите кои остануваат отворени за контрола од страна на даночните органи во однос на даночните обврски е 5 до 10 години, почнувајќи од датумот на поднесениот даночен извештај. Системот на оданочување е во процес на континуирана контрола и дополнување. Сепак, сеуште постои различно толкување на фискалното законодавство. Даночните власти може да имаат различни пристапи кон одредени прашања во различни околности и да проценат дополнителни даночни обврски заедно со дополнителни камати и казни. Групацијата не очекува последици кои можат да резултираат со потенцијална материјална одговорност во овој поглед.

Раководството на Групацијата смета дека даночните обврски прикажани во овие финансиски извештаи се веродостојни. Иако, Студијата за трансферни цени за 2019 година сè уште не е завршена, раководството на Групацијата проценува дека нема да има материјално влијание врз резултатот земајќи ја предвид студијата за трансферни цени за 2018 година и со оглед дека во 2019 година имало некои нови трансакции.

Законот за данок на добивка во Република Северна Македонија е изменет и влегува во сила почнувајќи од 1 јануари 2019 година, и важи за фискалната 2019 година. Главно, промените се однесуваат на проширување на опсегот на категоријата на непризнаени расходи. Понатаму, промени во даночниот третман на амортизацијата и промените во одредбите на трансферните цени. Осврнувајќи се на трошоците кои не се признаваат за даночни цели, деловните бонуси (плаќањата) над максималната основа за пресметување и плаќање на придонесите ќе се третираат како непризнаени расходи. Трошокот за амортизација ќе се третира како даночен одбиток, доколку трошокот се пресметува во рамките на пропишаните стапки на амортизација и правила. Овие стапки и правила се дефинирани во Упатството за амортизација што беше донесено на крајот на 2019 година со примена од 1 јануари 2019 година. Пресметаниот трошок за амортизација над дозволената сума на данокот се третира како непризнат расход во Годишната пријава за данок на добивка. Покрај тоа, на крајот на 2019 година беше изменет и дополнет законот за данок на добивка, дозволувајќи им на друштвата да користат даночен кредит во идните периоди до износот на амортизацијата третиран како недостапен износ во претходните даночни периоди. За делот на промените во однос на трансферните цени, Друштвото има обврска да известува за трансферните цени за 2019 година најдоцна до 30 септември 2020 година.

#### 5. Заработувачка по акција

Основната заработувачка по акција е пресметана, добивката која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво поделена со вкупниот број на акции.

	2019 MKD'000	2018 MKD'000
Добивката која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво:		
Тековни активности	1.273.373	1.047.160
<b>Основна заработувачка (добивка) која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво</b>	<b>1.273.373</b>	<b>1.047.160</b>
Вкупен број на акции на имателите на матичното друштво	563.784	563.784

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи  
за годината која завршува на 31 декември 2019

**6. Недвижности, постројки и опрема**

31 декември 2019 година	<i>Згради и земјиште</i> МКД'000	<i>Опрема</i> МКД'000	<i>Инвестиции во тек</i> МКД'000	<i>Вкупно</i> МКД'000
<b>Набавна вредност</b>				
На 1 јануари 2019 година	<b>3.549.811</b>	<b>4.646.333</b>	<b>313.495</b>	<b>8.509.639</b>
Набавки	18.972	-	189.396	208.368
Трансфер од инвестиции во тек	49.373	220.640	(270.013)	-
Трансфер од вложувања во недвижности	1.063	-	-	1.063
Трансфер во вложувања во недвижности	(790)	-	-	(790)
Вложувања во туѓ имот	319	-	-	319
Курсни разлики од пренос во валута	(1)	(1)	-	(2)
Оттуѓување и отпис	(1.338)	(64.201)	-	(65.539)
<b>На 31 декември 2019 година</b>	<b>3.617.409</b>	<b>4.802.771</b>	<b>232.878</b>	<b>8.653.058</b>
<b>Амортизација</b>				
На 1 јануари 2019 година	<b>2.198.988</b>	<b>3.886.814</b>	-	<b>6.085.802</b>
Трошок за годината	30.221	129.038	-	159.259
Трансфер од вложувања во недвижности	78	-	-	78
Трансфер во вложувања во недвижности	(790)	-	-	(790)
Курсни разлики од пренос во валута	-	1	-	1
Оттуѓување и отпис	(1.338)	(63.687)	-	(65.025)
<b>На 31 декември 2019 година</b>	<b>2.227.159</b>	<b>3.952.166</b>	-	<b>6.179.325</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 31 декември 2019 година</b>	<b>1.390.250</b>	<b>850.605</b>	<b>232.878</b>	<b>2.473.733</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 1 јануари 2019 година</b>	<b>1.350.823</b>	<b>759.519</b>	<b>313.495</b>	<b>2.423.837</b>
31 декември 2018 година	<i>Згради и земјиште</i> МКД'000	<i>Опрема</i> МКД'000	<i>Инвестиции во тек</i> МКД'000	<i>Вкупно</i> МКД'000
<b>Набавна вредност</b>				
На 1 јануари 2018 година	<b>3.439.032</b>	<b>4.538.816</b>	<b>286.995</b>	<b>8.264.843</b>
Набавки	15.352	5.942	265.305	286.599
Трансфер од инвестиции во тек	93.109	145.683	(238.792)	-
Трансфер во вложувања во недвижности	(790)	-	-	(790)
Вложувања во туѓ имот	3.359	-	-	3.359
Курсни разлики од пренос во валута	(2)	(2)	-	(4)
Оттуѓување и отпис	(249)	(44.106)	(13)	(44.368)
<b>На 31 декември 2018 година</b>	<b>3.549.811</b>	<b>4.646.333</b>	<b>313.495</b>	<b>8.509.639</b>
<b>Амортизација</b>				
На 1 јануари 2018 година	<b>2.171.561</b>	<b>3.803.343</b>	-	<b>5.974.904</b>
Трошок за годината	28.217	127.559	-	155.776
Трансфер во вложувања во недвижности	(790)	-	-	(790)
Курсни разлики од пренос во валута	-	-	-	-
Оттуѓување и отпис	-	(44.088)	-	(44.088)
<b>На 31 декември 2018 година</b>	<b>2.198.988</b>	<b>3.886.814</b>	-	<b>6.085.802</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 31 декември 2018 година</b>	<b>1.350.823</b>	<b>759.519</b>	<b>313.495</b>	<b>2.423.837</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 1 јануари 2018 година</b>	<b>1.267.471</b>	<b>735.473</b>	<b>286.995</b>	<b>2.289.939</b>

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи  
за годината која завршува на 31 декември 2019

7. Вложувања во недвижности

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
На 01 јануари	187.396	168.498
Добивка/ (Загуба) од корекција на објективната вредност, нето	11.411	9.054
Ревалоризациони резерви од преоценка на објективната вредност	10.605	9.844
Де-признавање на ревалоризационите резерви од од преоценка на објективната вредност	(984)	-
На крајот на периодот/годината	<b>208.428</b>	<b>187.396</b>

Вложувањата во недвижности се водат по објективна вредност, односно пазарна, која ги одразува пазарните услови на денот на известување. Добивките или загубите кои произлегуваат од промените во објективната вредноста на вложувањата во недвижности се составен дел на билансот на успех во периодот во кој истите настануваат, вклучувајќи ги и соодветните даночни ефекти. Пазарната вредност се одредува на основа на проценка спроведена од независни проценители кои го користат методот на приходи и моделот на пазарни услови како основни модели на проценки кои се општо прифатени во Европската пракса.

Вложувањата во недвижности главно се состои од земјиште, производни објекти (усјепор и палети) и градежен објект - ресторан и кафекуварница кои немаат своја намена и се чуваат за долгорочно изнајмување и не се користат од страна на Групацијата.

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Приходи од закуп кои произлегуваат од вложувањата во недвижности	15.226	15.316
Добивки кои произлегуваат од вложувања во недвижности по објективна вредност	<b>15.226</b>	<b>15.316</b>

Во текот на 2019 година, Групацијата ја промени намената на одредени имоти, односно делови од зграда, од имот користен од страна на Групацијата во вложувања во недвижности. Пред рекласификацијата, во Извештаите за финансиската состојба на Групацијата, средствата беа евидентирани по нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација.

На 31 декември 2019 година Групацијата изврши повторна проценка на своите вложувања во недвижности преку проценката извршена од независен проценител, Грант Торнтон Консалтинг Доо Скопје, кој има призната и релевантна професионална квалификација и има скорешно искуство во локацијата и категоријата на вложувањата во недвижности кои се предмет на проценка. Проценката на вложувањата во недвижности е извршена во согласност со Меѓународните Стандарди за Процена.



**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи  
за годината која завршува на 31 декември 2019**

**7. Вложувања во недвижности (продолжува)**

Методологијата применета и клучните влезни податоци во проценката на вложувањата во недвижности е како што следува:

Недвижности	Методологија	Влезни податоци	Рангови
Објекти	Приходен метод	Стапка на неискористеност	5%
		Оперативни трошоци	5%
Градежно земјиште	Пазарен пристап - метод на споредливи продажби	Целокупна директна стапка на капитализација	10,02%
		Понудени цени на споредливи земјишни парцели во регионот на општина Кисела Вода- Скопје и останати слични локации	40 до 70 еуро/м2

Значајните зголемувања (намалувања) во предвидените оперативни трошоци ќе предизвика значајна пониска односно повисока објективна вредност на недвижностите. Исто така, значајните зголемувања (намалувања) на стапката на капитализација во изолација ќе резултира во значајна пониска односно повисока објективна вредност на недвижностите.

Како резултат на проценката на 31 декември 2019 година, сметководствената вредност на вложувањата во недвижности на групацијата е приспособена/зголемена во износ од 21.032 илјади денари. Дел од добивката во износ од 10.605 илјади денари, резултат на повторното мерење на објективната вредност во моментот кога дојде до промена на намената на средствата во текот на 2019 година од имот користен од страна на сопственикот во вложувања во недвижности, е признаена во Останатата сеопфатна добивка и ќе биде прикажана во ревалоризационите резерви (види: Извештај за промени во главнината). Понатаму, се направи де-признавање на добивката во износ од 984 илјади денари настаната во 2019 година и истата е признаена во недвижности, постројки и опрема и во добивката и загубата на Групацијата за годината која завршува на 31 декември 2019 година (Види белешка 3г и белешка 6).

Останатата добивка во износ од 11.411 илјади денари беше признаена во добивката и загубата на Групацијата за годината која завршува на 31 декември 2019 година (види Белешка 3г и 3д).

Мерењето на објективната вредност беше извршено со употреба на техники на проценка за кои најниското ниво на влезни податоци кои што се значајни за вреднувањето се необзервативни (ниво 3).

Во текот на 2019 година нема трансфери помеѓу средствата измерени со различни техники на вреднување.

## 8. Истражување за и вреднување на минерални ресурси

	<i>Истражување за и вреднување на минерални ресурси МКД'000</i>	<i>Вкупно МКД'000</i>
<b>Набавна вредност</b>		
На 1 јануари 2019 година	17.796	17.796
Зголемување	49	49
<b>На 31 декември 2019</b>	<b>17.796</b>	<b>17.796</b>
<b>Амортизација</b>		
На 1 јануари 2019 година	13.613	13.613
Промени во текот на годината	-	-
<b>На 31 декември 2019</b>	<b>13.613</b>	<b>13.613</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 31 декември 2019 година</b>	<b>4.232</b>	<b>4.232</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 1 јануари 2019 година</b>	<b>4.183</b>	<b>4.183</b>

	<i>Истражување за и вреднување на минерални ресурси МКД'000</i>	<i>Вкупно МКД'000</i>
<b>Набавна вредност</b>		
На 1 јануари 2018 година	17.796	17.796
Зголемување	-	-
<b>На 31 декември 2018</b>	<b>17.796</b>	<b>17.796</b>
<b>Амортизација</b>		
На 1 јануари 2018 година	13.613	13.613
Промени во текот на годината	-	-
<b>На 31 декември 2018</b>	<b>13.613</b>	<b>13.613</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 31 декември 2018 година</b>	<b>4.183</b>	<b>4.183</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 1 јануари 2018 година</b>	<b>4.183</b>	<b>4.183</b>

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи  
за годината која завршува на 31 декември 2019

9. Залихи

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Резервни делови	269.064	268.755
Потрошни материјали	196.603	161.685
Суровини и гориво	143.917	180.620
Производство во тек	50.741	43.126
Готови производи	25.019	44.865
Вреќи, фолии и палети	20.387	12.081
Трговски стоки за препродажба	154	777
Дадени аванси за набавка на залихи	3.775	552
	<b>709.660</b>	<b>712.461</b>

10. Побарувања од купувачи и останати побарувања

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Побарувања од купувачи	230.631	449.249
Однапред платени трошоци	56.077	18.855
Останати побарувања	28.875	32.100
	<b>315.583</b>	<b>500.204</b>

Останати побарувања се однесуваат на побарувања за земјиште и основни средства дадени под закуп, пресметан приход за автоден, побарувања од рефактурирани трошоци за струја, природен гас и вода, однапред платено осигурување, пресметани приходи за камата од орочени депозити, побарувања за отуѓени основни средства итн.

Побарувања од купувачите се без каматни и вообичаено со валута на плаќање од 0 - 75 дена.

Со состојба на 31 декември, старосната анализа на побарувањата е како што следува:

	Вкупно	Ниту доспеани ниту обезвреднети	Доспено но неотпишано				
			< 30 дена	30-60 дена	60-90 дена	90-120 дена	>120 дена
2019	230.631	126.206	47.706	15.370	9.686	4.733	26.930
2018	449.249	166.088	101.152	58.838	49.616	40.012	33.543

## 11. Пари и парични средства

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Депозити во банки	1.545.813	822.875
Парични средства во банка	59.071	108.390
Парични средства во благајна	-	6
	<u>1.604.884</u>	<u>931.271</u>

Депозити во банки се орочени депозити. сите во Охридска банка АД Скопје со рок на достасување до 3 месеци. Ефективните каматни стапки на овие краткорочни депозити во банки се договараат од случај до случај.

## 12. Акционерски капитал

Одобрен, издаден и целосно уплатен акционерски капитал е:

Платени и предложени дивиденди

	Број на акции:	МКД '000
Титан Цемент Нетхерландс Б.В. - обични акции по 3.100 МКД за една акција	534.667	94,84%
Други акционери - обични акции по 3.100 МКД за една акција	<u>29.117</u>	<u>5,16%</u>
	<b>563.784</b>	<b>100%</b>
		МКД'000
Акционерски капитал според судска регистрација		<u>1.747.730</u>
<b>На 31 декември 2019 година и 31 декември 2018 година</b>		<b>1.747.730</b>

*Платени и предложени дивиденди*

	МКД'000
<i>Објавени и платени во текот на годината што завршува на 31 декември 2018 година</i>	
Конечна дивиденда за 2017 година: МКД 1.527,00 за една акција	
Објавена	860.898
Платена	<u>860.287</u>

*Објавени и платени во текот на годината што завршува на 31 декември 2019 година*

Конечна дивиденда за 2018 година: МКД 1.513,00 за една акција	
Објавена	853.005
Платена	<u>853.427</u>

Објавените и платени дивиденди за годината што завршува на 31 декември 2018 година и 2019 година целосно се однесуваат на дивиденди во пари на обичните акции.

### 13. Останати резерви

	<i>Ревалоризациони резерви на средствата</i> МКД'000	<i>Законски резерви</i> МКД'000	<i>Ревалоризациони резерви на вложувања во недвижности</i> МКД'000	<i>Резерви за курсни разлики</i>	<i>Вкупно</i> МКД'000
На 1 јануари 2018 година	<b>268.551</b>	<b>174.772</b>	<b>94.825</b>	<b>2</b>	<b>538.150</b>
Останата сеопфатна добивка (белешка 7)	-	-	9.844	-	<b>9.844</b>
Курсни разлики	-	-	-	(77)	(77)
На 31 декември 2018 година	<b>268.551</b>	<b>174.772</b>	<b>104.669</b>	<b>(75)</b>	<b>547.917</b>
Останата сеопфатна добивка (белешка 7)	-	-	9.621	-	<b>9.621</b>
Курсни разлики	-	-	-	(5)	(5)
На 31 декември 2019 година	<b>268.551</b>	<b>174.772</b>	<b>114.290</b>	<b>(80)</b>	<b>557.533</b>

#### *Резерви за курсни разлики*

Резервите за курсни разлики се користат за да се евидентираат курсните разлики кои произлегуваат од пренос во валута на финансиските извештаи на странската подружница.

#### *Ревалоризациони резерви на вложувања во недвижности*

Во текот на 2019 година, Групацијата ја промени намената на одредени имоти, односно делови од зграда, од имот користен од страна на друштвото во вложувања во недвижности. Пред рекласификацијата, во Извештаите за финансиската состојба на Групацијата, истите беа евидентирани по нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација за делот од зградата.

Како резултат на проценката на 31 декември 2019 година, сметководствената вредност на вложувањата во недвижности на Групацијата е прилагодена/зголемена во износ од 10.605 илјади денари. како резултат на повторното мерење на објективната вредност во моментот кога дојде до промена на намената на средствата во текот на 2019 година од имот користен од страна на сопственикот во вложувања во недвижности, е признаена во Останатата сеопфатна добивка и тоа прикажана во ревалоризационите резерви во линија. Останати резерви и намалена во износ од 984 илјади денари како резултат на повторното мерење на објективната вредност во моментот кога дојде до промена на намената на средствата од имот користен од страна на сопственикот во вложувања во недвижности.

#### *Законски резерви*

Според Законот за Трговски Друштва во Република Северна Македонија. Групацијата е обврзано да има задолжителни законски резерви издвоени преку резервирања од нето добивката. Годишното издвојување за законски резерви треба да изнесува минимум 5% од добивката, освен доколку Друштвото има веќе издвоено резерви кои изнесуваат една десетина (1/10) од основниот акционерски капитал. Групацијата има достигнато потребното минимално ниво на законски резерви во претходните години и според тоа нема издвојувања за законски резерви во 2019 година.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи  
за годината која завршува на 31 декември 2019

**14. Долгорочни резервации за отпремнини**

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Отпремнини	10.625	11.206
Јубилејни годишни награди	11.334	14.508
Стипендии	21.305	21.645
Дополнителни користи при пензионирање	6.990	5.525
	<b>50.254</b>	<b>52.884</b>
<i>Анализирани како:</i>		
Нетековен дел	45.979	46.177
Тековен дел	4.275	6.707
	<b>50.254</b>	<b>52.884</b>

Движењата во текот на годината се како што следува:

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
На 01 јануари	52.884	59.409
Трошок за тековни услуги	4.136	4.043
Трошок за камата	1.863	2.253
Актуарска добивка или загуба, нето (признаена)	(1.123)	(6.632)
	57.760	59.073
Исплатено во текот на годината	(7.506)	(6.189)
<b>На 31 декември</b>	<b>50.254</b>	<b>52.884</b>

Износите признаени во билансот на успех се како што следува:

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Трошок за тековни услуги	4.136	4.043
Трошок за камата	1.863	2.253
Актуарска добивка или загуба (признаена)	(1.123)	(6.632)
	<b>4.876</b>	<b>(336)</b>

Квантитативната анализа на осетливоста при промена на дисконтната стапка и стапката на пораст на плати заклучно со 31 декември 2019 и 2018 година, е како што следува:

### 14. Долгорочни резервации за отпремнини (продолжува)

2019

Претпоставки	Дисконтна стапка		Пораст на плати	
	1%	1%	1%	1%
	пораст	намалување	пораст	намалување
Ниво на осетливост	Во %	Во %	Во %	Во %
<i>Отпремнини</i>				
Влијание на нето дефинираните користи на вработените	(7,2)	8,5	9,9	(8,6)
<i>Јубилејни награди</i>				
Влијание на нето дефинираните користи на вработените	(5,6)	6,5	7,0	(6,2)

2018

Претпоставки	Дисконтна стапка		Пораст на плати	
	1%	1%	1%	1%
	пораст	намалување	пораст	намалување
Ниво на осетливост	Во %	Во %	Во %	Во %
<i>Отпремнини</i>				
Влијание на нето дефинираните користи на вработените	(6,5)	7,5	9,0	(7,9)
<i>Јубилејни награди</i>				
Влијание на нето дефинираните користи на вработените	(4,3)	5,0	5,6	(5,0)

Следниве исплати се очекувани користи кои треба да се реализираат во идните години:

	2019	2018
	МКД'000	МКД'000
Година 1	4.362	6.707
Година 2	5.101	6.589
Година 3	5.211	5.370
Година 4	5.761	6.006
Година 5	4.877	4.663
Години 6-10	19.748	20.081
Над 10 години	78.176	78.686

**14. Долгорочни резервации за отпремнини (продолжува)**

Основните актуарски претпоставки кои беа користени се како што следи:

- а) За проценување на смртноста кај вработените до датумот на нивно пензионирање користена е популациската Таблица на смртност на Република Хрватска 2010 - 2012. Иако Државниот завод на статистика на Република Македонија на редовна основа објавува официјални таблици на смртност за Република Македонија, истите не се соодветни за правење актуарски проценки поради следните причини:
- Нема спроведено попис во Македонија од 2002 година, така што е под знак прашалник методологијата за формирање на табели за население за периодот 2006 - 2008 година;
  - Согласно актуарската струка и пракса, таблици на смртност се конструираат доколку во периодот за кој се конструирани имало попис на населението. Оттука имајќи предвид дека последниот попис на населението во Република Македонија се случил во 2002 година, овие таблици на смртност не се погодни за користење при правење актуарски проценки;
- Од анализата на податоците за сите вработени во Групацијата почнувајќи од 1953 година податоците ги класифицирав на податоци за прекин на работниот однос за лицата кои се вработиле во и после 1992 година и вработени кои се вработиле пред 1992 година. Причината за истото е различната динамика на прекинување на работниот однос во двете категории. Имено, видно од податоците, вработените кои се вработени во Друштвото пред 1992 година го прекинуваат работниот однос неколку години пред пензионирањето (после повеќе од 12 години работен стаж во Групацијата) и со тоа не добиваат надомест за отпремнина после пензионирање што не е случај со вработените после 1992 кои го прекинуваат работниот однос во периодот до остварување 12 години работен стаж. Категоријата на вработени пред 1992 година е моделирана до нејзиниот истек имајќи предвид дека од сите вработени кои биле активни во периодот 31.12.2013-2018, во просек 7% - 12% го прекинуваат работниот однос годишно. За категоријата на вработени во или после 1992, анализата на податоците покажува зависност меѓу стапката на прекин на работниот однос и работниот стаж на вработените во Групацијата;
- б) Пензионирањето на вработените и во иднина ќе се одвива согласно постојната законска регулатива (64 за мажи и 62 за жени);
- в) Поради недостаток на јавно достапни информации од релевантни институции, за стапката на заминување на вработените во предвремена пензија, моделот е креиран на начин да Групацијата исплаќа отпремнини при пензионирање само доколку вработениот замине во редовна пензија, односно користена е претпоставка дека стапката на инвалидност за сите вработени е нула. Од актуарската пракса, стапките кои се користат за проценка на интензитетот на појава на инвалидитет како последица од незгода се доволно ниски (помали од 0.01%) за да не предизвикаат значително отстапување на резултатите во однос на тоа кога таквата информација би била вклучена во моделот.
- г) За целите на моделите за: отпремнини при пензионирање, јубилејни награди и дополнителни користи при пензионирање, за сите вработени лица во Групацијата користена е стапка на данок на личен доход од 10% на бруто износите кои ќе бидат исплатени. За стипендиите на децата на вработените користена е стапка на данок на личен доход од 0%.
- д) Во основно и во средно образование ќе се запишат сите деца на вработените кои ќе починат, а кои ги исполнуваат старосните ограничувања. На додипломски студии ќе се запишат 86% од децата на вработените (вклучително и вработените кои ќе починат), а кои ги исполнуваат старосните ограничувања. На постдипломски студии ќе се запишат 14% од децата кои ги исполнуваат старосните ограничувања за во иднина да можат да се запишат на постдипломски студии. За целите на моделите, се користи претпоставка дека идните месечни рати за сите видови стипендии ќе бидат 10.738 денари.



#### 14. Долгорочни резервации за отпремнини (продолжува)

Користените финансиски претпоставки се како што следи:

Номинален годишен пораст на просечна републичка нето плата: 2,5%. Пресметката се заснова на просечното годишно зголемување на месечните плати во периодот 2009 - 2019 година и исто така од ефектот на зголемувањето на минималната плата за која се очекува да оствари поголем пораст. Основата за 2019 година на која се применува годишниот пораст се пресметува како просек на нето-месечните плати исплатени по вработен во 2019 година.

Дисконтна стапка: 3,4%. Дисконтната стапка е изведена од приносите на државните обврзници издадени во Република Северна Македонија во 2019 година и класифицирани според рочноста. Просечната рочност на доспевање на вкупните обврските на Групацијата за сите видови користи е 18 години, така што дисконтната стапка што се користи во моделот се пресметува за оваа рочност од претходно добиената крива на дисконтната стапка.

#### 15. Обврски спрема добавувачи и останати обврски

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Обврски спрема добавувачи	476.268	415.302
Добавувачи за основни средства	45.290	65.762
Примени аванси од купувачи	77.772	33.910
Останати тековни обврски	37.836	31.573
	<b><u>637.166</u></b>	<b><u>546.547</u></b>

#### 16. Превземени и потенцијални обврски

##### Потенцијални обврски

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
Банкарски гаранции	50.309	33.481
	<b><u>50.309</u></b>	<b><u>33.481</u></b>

Заклучно со 31 декември 2019 година. Групацијата има обезбедено банкарски гаранции од:

- Халк Банка во корист на Макпетрол АД Скопје во износ од 12.000 илјади денари за набавка на природен гас со важност до 31 јануари 2021. во корист на Царинска Управа во износ од 15.000 илјади со важност до 1 ноември 2020 година, во корист на ОКТА АД Скопје во износ од 4.000 илјади денари за набавка на нафта со важност до 31 јануари 2020 година, во корист на МЕРСО АД Македонија во износ од 2.664 илјади денари за пренос на електрична енергија со важност до 31 јануари 2020 година и во корист на АД Електрани С. Македонија во износ од 8.650 илјади денари за пренос на електрична енергија со важност до 12 март 2020 година. Исто така, Халк Банка има издадено две тендерски гаранции во износ од 1.845 илјади денари и 6.150 илјади денари, двете важечки до 17 април 2020 година.

## 16. Превземени и потенцијални обврски (продолжува)

### Превземени обврски

#### Оперативен наем - групацијата како закупец

Групацијата зема под наем возила со склучување на договори за оперативен наем. Истите имаат различни услови и клаузули. Трошокот се признава во добивката или загубата во текот на периодот.

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
До 1 година	5.741	6.333
Подолго од 1 година но не подолго од 5 години	8.763	11.031
	<b>14.504</b>	<b>17.364</b>

Во 2018 година. Групацијата регистрираше два терминали (Охрид и Струмица) со склучување на договори за оперативен наем. Во 2017 година беа (Охрид и Битола). Терминалот во Битола беше откажен во јануари 2018 година. Истите имаат различни услови и клаузули.

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
До 1 година	849	849
Подолго од 1 година но не подолго од 5 години	320	1.089
	<b>1.169</b>	<b>1.938</b>

Групацијата зема под наем Хоризонтален млин од МИЛЛКО со склучување на договори за оперативен наем.

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
До 1 година	16.115	16.110
Подолго од 1 година но не подолго од 5 години	-	16.110
	<b>16.115</b>	<b>32.220</b>

#### Потенцијални Набавки

Заклучно со 31 декември 2019 година, Групацијата склучи договори за набавка на електрична енергија во износ од 81.861 илјади денари за првиот квартал на 2020 година.

#### Законски постапки

Од време на време и во нормалниот тек на работењето, против Групацијата можат да бидат поднесени тужби. Врз основа на сопствени проценки, како и на интерни и надворешни консултантски совети, раководството на Групацијата е на мислење дека никаква материјална штета нема да произлезе од тие спорови и следствено на истото нема потреба од обелоденување на резервации по тој основ во финансиските извештаи на Групацијата.

## 17. Трансакции со поврзани страни

Titan Cement Netherlands B.V. поседува 94.84% од акционерскиот капитал на Групацијата.

Следните трансакции се извршени со поврзаните страни:

### а) Продажби на добра и услуги

	2019 MKD'000	2018 MKD'000
<i>Контролирано од:</i>		
Titan Cement Company - услуги	8.743	-
<i>Правни лица под заедничка контрола:</i>		
Cement Plus Ltd - цемент, песок и бел цемент	384.316	279.306
Cement Plus Ltd - превоз	48.200	43.952
Cement Plus Ltd - материјали	56	112
SHARRCEM SH.P.K - петрол кокс	302.926	370.904
SHARRCEM SH.P.K - клинкер	97.803	113.950
SHARRCEM SH.P.K - превоз	14.876	12.138
SHARRCEM SH.P.K - опеки	-	9.258
SHARRCEM SH.P.K - материјали и услуги	24.238	22.859
SHARRCEM SH.P.K- варовник и цемент	-	4.461
SHARRCEM SH.P.K- шармал и песок	51.308	-
Titan Cementara Kosjeric - клинкер	2.610	16.249
Titan Cementara Kosjeric - превоз	-	2.598
Antea Cement SHA - услуги	6.596	-
МИЛЈКО – ПЦМ Дооел Скопје - рента	2.530	2.530
МИЛЈКО – ПЦМ Дооел Скопје - останато	-	598
	<b>944.202</b>	<b>878.915</b>

### Останати трансакции

	2019 MKD'000	2018 MKD'000
SHARRCEM SH.P.K – краткорочен заем (главница)	184.605	123.116
SHARRCEM SH.P.K -камата	1.602	1.175
	<b>186.207</b>	<b>124.291</b>

## 17. Трансакции со поврзани страни (продолжува)

Салдата кои произлегуваат од горе наведените трансакции се прикажани подолу:

### Побарувања од поврзаните страни

	2019 MKD'000	2018 MKD'000
<i>Контролирано од:</i>		
Titan Cement Company. - услуги	4.010	-
<i>Правни лица под заедничка контрола:</i>		
Cement Plus Ltd - цемент, песок и бел цемент	-	10.594
SHARRCEM SH.P.K - петрол кокс	13.788	88.816
SHARRCEM SH.P.K - клинкер	6.292	122.289
SHARRCEM SH.P.K – варовник и цемент	4.312	2.068
SHARRCEM SH.P.K - останато	1.695	19.586
Titan Cementara Kosjeric - клинкер	2.610	-
Antea Cement SHA - услуги	6.591	-
МИЛЈКО - ПЦМ Доел Скопје - наем	-	705
	<b>39.298</b>	<b>244.058</b>

### б) Набавка на добра и услуги

	2019 MKD'000	2018 MKD'000
<i>Контролирано од:</i>		
Titan Cement Company - бел цемент и петрол кокс	83.049	103.635
Titan Cement Company - надомест за менаџмент поддршка	84.688	75.052
Titan Cement Company - силоси	-	2.583
<i>Правни лица под заедничка контрола:</i>		
Cement Plus Ltd - провизија за поддршка на продажбата	65.558	63.806
SHARRCEM SH.P.K - клинкер	-	2.555
SHARRCEM SH.P.K - останато	5.800	4.359
МИЛЈКО ПЦМ Доел Скопје - услуга	16.115	16.115
Antea Cement SHA - клинкер	-	1.602
Titan Zlatna Panega - бетонска база	-	9.224
Titan Zlatna Panega - клинкер	-	7.647
Titan Zlatna Panega - сив цемент (трговска стока)	-	9.048
	<b>255.210</b>	<b>295.626</b>

## 17. Трансакции со поврзани страни (продолжува)

Салда кои произлегуваат од горе наведените трансакции се прикажани подолу:

### Обврски спрема поврзаните страни

	2019 MKD'000	2018 MKD'000
<i>Контролирано од:</i>		
Titan Cement Company - надомест за менаџмент поддршка	10.932	11.850
Titan Cement Company - капитални инвестиции	3.380	17.168
Titan Cement Company - бел цемент, петрол кокс и услуги	34.594	13.244
Titan Cement Company - силоси	-	750
<i>Правни лица под заедничка контрола:</i>		
Cement Plus Ltd. - провизија за поддршка на продажбата	16.168	19.930
Cement Plus Ltd. - претплата	32.955	-
МИЛЈКО ПЦМ Дооел Скопје - услуга	10.970	7.774
Titan Zlatna Panega - клинкер	-	1.904
SHARR CEM SH.P.K - останато	357	757
	<b>109.356</b>	<b>73.377</b>

Групацијата остваруваат трансакции со горенаведените поврзани страни според заеднични договорени услови.

### Надоместоци на клучното раководство

	2019 MKD'000	2018 MKD'000
Плата и други лични примања	91.386	82.426
	<b>91.386</b>	<b>82.426</b>

Надоместоци на клучното раководство во износ од 91.386 илјади денари се однесува на плати и други лични примања на менаџерите и на останатите членови на клучниот персонал на Групацијата за 2019 година .

## 18. Трошоци според природа

	2019 MKD'000	2018 MKD'000
Суровини и материјали	1.031.564	1.093.327
Набавна вредност на продадени стоки и услуги	543.713	549.420
Електрична енергија	419.520	388.516
Трошоци за вработени	276.433	292.835
Останати материјални трошоци и услуги	313.520	254.074
Амортизаицја	159.259	155.776
Трошоци за дистрибуција	154.128	127.130
Надомест за менаџмент поддршка и други услуги	84.688	75.052
Одржување	70.421	63.398
Движење на залихи-нето	16.017	(10.816)
Реклама и пропаганда	31.616	20.012
Патни трошоци	14.222	16.812
Компјутерски услуги, трошоци и телефонија	13.274	7.833
Надоместоци кон трети страни	4.171	3.038
Останати трошоци	59.185	40.074
<b>Вкупно трошоци на продадени производи. трошоци на продажба и маркетинг и административни трошоци</b>	<b><u>3.191.731</u></b>	<b><u>3.076.481</u></b>

## 19. Управување со финансискиот ризик

Основните финансиски обврски на Групацјата ги сочинуваат обврски спрема добавувачите и останати обврски. Групацјата располага со разновидни финансиски средства како што се: побарувања од купувачите, пари и парични средства и краткорочни заеми и депозити кои произлегуваат директно од работењето на Групацјата.

Групацјата во своето работење се изложени на повеќе финансиски ризици. Главните ризици се: ризик на ликвидност, девизен ризик и кредитен ризик. Управувањето со секој од овие ризици се одвива во согласност со политиките одобрени од Одборот на директори кој воедно е и одговорен за ревидирање на истите.

### а) Пазарен ризик

Пазарниот ризик се дефинира како „ризик од флукуација на пазарната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти како резултат на промена на пазарните цени и вклучува каматен ризик, валутен ризик и други ценовни ризици. Најголемиот дел од приходите на Групацјата се остварени од домашен пазар во македонски денари, а преостанатиот дел на странски пазар во ЕУР.

Најголемиот дел од трошоците на Групацјата се остварени од набавки на домашниот и странскиот пазар.

Раководството верува дека ги презема сите неопходни мерки за поддршка на одржливост и раст на бизнисот на компанијата во сегашните околности. Сепак, идните флукуации на пазарот не може да се предвидат со точност и прецизност.

## 19. Управување со финансискиот ризик (продолжува)

### б) Каматен ризик

Приходите и оперативните парични текови на Групацијата се во голема мера независни од промената на пазарните каматни стапки.

Промена на каматните стапки и каматните маргини можат да влијаат врз финансиските трошоци и повратот на финансиските инвестиции.

Промените на пазарните каматни стапки влијаат на приходите од камати на орочени депозити во банки. На 31 декември 2019 година. Групацијата има орочени депозити во банките во износ од 1.545.813 илјади денари (2018: 822.875 илјади денари). Поради тоа, 1% пораст на каматната стапка на пазарот би предизвикало (*ceteris paribus*) каматата да се зголеми со приближно 15.458 илјади денари на годишно ниво (2018: 8.228 илјади денари на годишно ниво), додека слично намалување би предизвикало исто намалување на каматата.

### в) Девизен ризик

Изложеноста на Групацијата на девизен ризик е минимална со оглед на факот дека најголемиот дел од договорите поврзани со меѓународните трансакции (продажбите и набавките) се номинирани во ЕУРО, чијшто курс беше стабилен во текот на целата 2019 година. Исто така, договорите за продажба на домашниот пазар се номинирани во ЕУРО.

За потребите на анализа на чувствителност од девизниот ризик. Раководството користи претпоставка од 1% зголемување на девизниот курс на ЕУР, што се смета за разумно со оглед на стабилната домашна валута во однос на ЕУР во текот на изминатите години. На 31 декември 2019 година, доколку ЕУР би било 1% (2018: 1%) послабо или посилено во споредба со МКД, добивката после оданочување во нето билансот би била 9.006 илјади денари (2018: 6.513 илјади денари) повисока или пониска, соодветно.

Во Извештајот за финансиска состојба, салдата се како што следува:

2019	Вкупно	Домашни	Странски МКД противвредност
<b>Средства</b>			
Пари и парични средства	1.604.884	512.997	1.091.887
Побарувања од купувачи и останати тековни побарувања	259.506	189.198	70.308
<b>Вкупно средства</b>	<b>1.864.390</b>	<b>702.195</b>	<b>1.162.195</b>
<b>Обврски</b>			
Обврски спрема добавувачи	476.267	266.807	209.460
Останати тековни обврски	83.127	71.553	11.574
<b>Вкупно обврски</b>	<b>559.394</b>	<b>338.360</b>	<b>221.034</b>
<b>Нето изложеност</b>	<b>1.304.996</b>	<b>363.835</b>	<b>941.161</b>

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи  
за годината која завршува на 31 декември 2019

**19. Управување со финансискиот ризик (продолжува)**

2018	Вкупно	Домашни	Странски МКД противвредност
<b>Средства</b>			
Пари и парични средства	931.271	353.090	578.181
Побарувања од купувачи и останати тековни побарувања	481.349	235.872	245.477
<b>Вкупно средства</b>	<b>1.412.620</b>	<b>588.962</b>	<b>823.658</b>
<b>Обврски</b>			
Обврски спрема добавувачи	415.302	274.153	141.149
Останати тековни обврски	97.335	73.331	24.004
<b>Вкупно обврски</b>	<b>512.637</b>	<b>347.484</b>	<b>165.153</b>
<b>Нето изложеност</b>	<b>899.983</b>	<b>241.478</b>	<b>658.505</b>

Авансите се исклучени од табелите погоре, бидејќи не се финансиски средства и обврски.

г) Ризик на ликвидност

Управувањето со ризикот на ликвидност подразбира располагање со доволни количества на готовина, како и можност за финансирање преку користење на договорни кредитни аранжмани.

Табелата подолу дава приказ на роковите на плаќање на финансиските обврски на Групацијата со состојба на 31 декември 2019 и 2018 година заснивани на договорените недисконтирани плаќања:

**На 31 декември 2019 година**

	На барање	До 3 месеци	3 до 12 месеци	1 до 5 години	> 5 години	Вкупно
Обврски спрема добавувачи	-	366.911	-	-	-	366.911
Останати обврски	-	83.127	-	-	-	83.127
Поврзани субјекти	-	109.356	-	-	-	109.356



## 19. Управување со финансискиот ризик (продолжува)

г) Ризик на ликвидност (продолжува)

На 31 декември 2018 година

	На барање	До 3 месеци	3 до 12 месеци	1 до 5 години	> 5 години	Вкупно
Обврски спрема добавувачи	-	341.925	-	-	-	341.925
Останати обврски	-	97.355	-	-	-	97.355
Поврзани субјекти	-	73.377	-	-	-	73.377

д) Кредитен ризик

Групацијата немаат значајна концентрација на кредитен ризик. Групацијата имаат воспоставено таква политика која што предвидува продажба на своите производи на клиенти со соодветна кредитна историја. Исто така, Групацијата има воспоставено таква политика која предвидува лимитирање на износот на кредитна изложеност на поединечните клиенти. Посебно, за да се намали овој ризик Групацијата бара обезбедувања како што се: банкарски гаранции и депозити. На 31 декември 2019 година не постојат отворени сомнителни значајни кредитни ризици кои веќе не се покриени со резервација за сомнителни побарувања.

Во врска со кредитниот ризик којшто произлегува од другите финансиски средства на Групацијата, кои се состојат од пари и парични средства, и краткорочни побарувања за позајмица, максималната изложеност на Групацијата на кредитен ризик поради неплаќање на договорната страна е еднаква на сметководствената вредност на овие инструменти. На 31 декември 2019 година, паричните средства и паричните еквиваленти на Групацијата се чуваат како краткорочни депозити и тековни сметки во високо оценети финансиски институции.

### Управување со капиталот

Примарната цел на управувањето со капиталот на Групацијата е да се обезбеди и одржува стабилен кредитен рејтинг и соодветни показатели на капиталот со цел да се поддржи работењето и да се максимизира вредноста на акционерите.

Групацијата управува со својата структура на капитал и прави корекции на истиот, кои се во согласност со проемените на економските фактори. За да ја одржува и да ја корегира структурата на капиталот, Групацијата може да ја корегира дивидендата исплатена на акционерите, да врати капитал на акционерите или пак да издаде дополнителни нови акции, врз основа на претходна одлука на акционерите. Во текот на годините што завршуваат на 31 декември 2019 година и 31 декември 2018 година не беа направени промени во целите, политиките или процесите на Групацијата.

## 19. Управување со финансискиот ризик (продолжува)

### Управување со капиталот (продолжува)

Групацијата го следи својот акционерски капитал преку добивката пред камата, даноци, амортизација и депрецијација (ЕБИТДА) за годината.

	2019 МКД'000	2018 МКД'000
ЕБИТДА	<u>1.547.465</u>	<u>1.287.453</u>

Групацијата не е предмет на никакви надворешно наметнати барања. Структурата и управувањето на капиталот е одредено на Групациско ниво.

## 20. Последователни настани

Нема последователни настани после периодот на известување кои би влијаеле на Извештајот на сеопфатната добивка, на Извештајот на финансиската состојба како и на Извештајот за паричните текови за 2019 година.

Кон крајот на 2019 година, од Кина се појавија новини за COVID-19 (Коронавирус). Состојбата на крајот на годината беше дека ограничен број случаи на непознат вирус се пријавени во Светската здравствена организација. Во првите неколку месеци од 2020 година вирусот се рашири на глобално ниво и неговото негативно влијание доби на интензитет. Раководството смета дека оваа појава е некорективен последователен настан. Иако ова е сè уште еволуирачка состојба во моментот на издавање на овие финансиски извештаи, до денес немаше видливо влијание врз редовните деловни активности на Групацијата, сепак идните ефекти не можат да бидат предвидени. Раководството ќе продолжи да го следи потенцијалното влијание и ќе ги преземе сите можни чекори за да ги ублажи ефектите. Треба да се потенцира дека Групацијата ги изготви своите планови за деловен континуитет и презема мерки на претпазливост за да ги задржи здравјето на своите вработени, да се осигури дека работните места се безбедни и да ги сочува паричните средства. Групацијата има стабилен биланс на состојба и непосредна достапност на готовина. Како одговор на изменетиот деловен контекст, Групацијата исто така одложува одредени капитални расходи и ќе продолжи да превзема мерки по потреба.

ЕМБС: 04053397

Целосно име: Цементарница УСЈЕ АД Скопје

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Консолидирана годишна сметка

Тип на документ: Консолидирана годишна сметка

Година : 2019

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки

Финансиски извештаи

## Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	- - АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	2.686.391.875,00			2.615.415.928,00
2	- - I.НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	4.231.860,00			4.182.860,00
4	- - Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	4.231.860,00			4.182.860,00
9	- - II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	2.473.731.635,00			2.423.836.688,00
10	- - Недвижности (011+012)	1.377.962.933,00			1.338.423.002,00
11	- - Земјиште	881.469.670,00			874.691.142,00
12	- - Градежни објекти	496.493.263,00			463.731.860,00
13	- - Постројки и опрема	825.451.461,00			740.962.227,00
14	- - Транспортни средства	4.889.367,00			4.421.795,00
15	- - Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	20.266.079,00			14.136.429,00
18	- - Материјални средства во подготовка	232.878.168,00			313.494.891,00
19	- - Останати материјални средства	12.283.627,00			12.398.344,00

20	-- III. ВЛОЖУВАЊА ВО НЕДВИЖНОСТИ	208.428.380,00		187.396.380,00
35	-- VI. ОДЛОЖЕНИ ДАНОЧНИ СРЕДСТАВА	6.579,00		6.580,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	2.596.640.779,00		2.153.762.628,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	680.228.782,00		707.383.664,00
38	-- Залихи на суровини и материјали	282.824.152,00		301.594.651,00
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	321.490.249,00		317.021.072,00
40	-- Залихи на недовршени производи и полупроизводи	25.019.131,00		43.126.191,00
41	-- Залихи на готови производи	50.741.665,00		44.864.992,00
42	-- Залихи на трговски стоки	153.585,00		776.758,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	311.527.795,00		515.107.555,00
46	-- Побарувања од поврзани друштва	39.297.986,00		244.058.721,00
47	-- Побарувања од купувачи	211.929.743,00		235.137.494,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	49.086.311,00		14.259.260,00
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	10.928.247,00		20.711.596,00
50	-- Побарувања од вработените	285.508,00		940.484,00
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	1.604.884.202,00		931.271.409,00
60	-- Парични средства	59.071.273,00		108.396.333,00
61	-- Парични еквиваленти	1.545.812.929,00		822.875.076,00
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (ABP)	33.489.330,00		5.738.266,00
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА	5.316.528.563,00		4.774.923.402,00

	(001+035+036+044+062)			
64	-- В. ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА - АКТИВА	13.830.406.020,00		10.697.818.989,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	4.574.992.775,00		4.145.008.528,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	1.747.729.749,00		1.747.729.749,00
70	-- V. РЕВАЛОРИЗАЦИСКА РЕЗЕРВА И РАЗЛИКИ ОД ВРЕДНУВАЊЕ НА КОМПОНЕНТИ НА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	138.555.451,00		128.934.451,00
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	1.415.602.850,00		1.220.062.107,00
72	-- Законски резерви	174.772.975,00		174.772.975,00
74	-- Останати резерви	1.240.829.875,00		1.045.289.132,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА			1.122.522,00
76	-- VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	268.669,00		
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	1.273.373.394,00		1.047.159.699,00
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	720.199.035,00		605.748.967,00
82	-- I. ДОЛГОРОЧНИ РЕЗЕРВИРАЊА ЗА РИЗИЦИ И ТРОШОЦИ (083+084)	55.100.015,00		56.789.021,00
83	-- Резервирања за пензии, отпремнини и слични обврски кон вработените	45.979.006,00		46.176.648,00
84	-- Останати долгорочни резервирања за ризици и трошоци	9.121.009,00		10.612.373,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	665.099.020,00		548.959.946,00
96	-- Обврски спрема поврзани друштва	107.681.628,00		74.696.588,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	429.379.115,00		386.199.115,00
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	44.816.913,00		33.909.585,00
99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	4.882.703,00		4.368.385,00

100	-- Обврски кон вработените	10.082.363,00		9.271.034,00
101	-- Тековни даночни обврски	41.087.696,00		16.160.635,00
102	-- Краткорочни резервирања за ризици и трошоци	14.347.560,00		16.845.540,00
106	-- Обврски по основ на учество во резултатот	442.923,00		865.131,00
108	-- Останати краткорочни обврски	12.378.119,00		6.643.933,00
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	21.336.753,00		24.165.907,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	5.316.528.563,00		4.774.923.402,00
112	-- В. ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА-ПАСИВА	13.830.406.020,00		10.697.818.989,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	5.029.493.007,00			4.594.295.749,00
202	-- Приходи од продажба	4.792.939.412,00			4.422.828.734,00
203	-- Останати приходи	54.741.164,00			66.906.758,00
204	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	87.991.183,00			69.041.096,00
205	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	71.973.897,00			79.857.012,00
206	-- Капитализирано сопствено производство и услуги	181.812.431,00			104.560.257,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	3.626.552.808,00			3.474.483.474,00

208	-- Трошоци за суровини и други материјали	1.671.767.740,00		1.581.964.699,00
209	-- Набавна вредност на продадените стоки	527.598.249,00		558.406.790,00
210	-- Набавна вредност на продадените материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	23.555.674,00		28.295.399,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	605.538.205,00		539.842.201,00
212	-- Останати трошоци од работењето	172.620.027,00		144.321.972,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	311.470.764,00		309.315.668,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	171.833.479,00		179.507.081,00
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	17.888.323,00		17.328.173,00
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	71.565.259,00		71.585.933,00
217	-- Останати трошоци за вработените	50.183.703,00		40.894.481,00
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	159.260.363,00		155.775.231,00
220	-- Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековните средства	6.788.385,00		4.805.494,00
221	-- Резервирања за трошоци и ризици	29.052.470,00		31.803.909,00
222	-- Останати расходи од работењето	118.900.931,00		119.952.111,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	13.162.288,00		17.924.281,00
224	-- Финансиски приходи од односи со поврзани друштва (225+226+227+228)	2.038.362,00		1.682.095,00
226	-- Приходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	1.601.910,00		1.175.109,00
227	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	436.452,00		506.986,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	8.495.611,00		4.522.512,00

231	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	2.628.315,00			11.719.674,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	6.435.955,00			9.026.340,00
235	-- Финансиски расходи од односи со поврзани друштва (236+237+238)	639.581,00			576.690,00
237	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	639.581,00			576.690,00
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	175.133,00			21.164,00
240	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	5.621.241,00			8.428.486,00
246	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)	1.393.649.246,00			1.139.526.132,00
250	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	1.393.649.246,00			1.139.526.132,00
252	-- Данок на добивка	120.275.852,00			92.366.433,00
255	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	1.273.373.394,00			1.047.159.699,00
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	243,00			267,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00			12,00
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	1.273.373.394,00			1.047.159.699,00
260	-- Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	1.273.373.394,00			1.047.159.699,00
264	-- ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА	2.259,00			1.857,00
265	-- Вкупна основна заработувачка по акција	2.259,00			1.857,00
269	-- Добивка за годината	1.273.373.394,00			1.047.159.699,00
271	-- Останата сеопфатна добивка (273+275+277+279+281+283) -	10.605.000,00			9.844.000,00



	(274+276+278+280+282+284)			
279	-- Промени на ревалоризациските резерви за нетековни средства	10.605.000,00		9.844.000,00
286	-- Нето останата сеопфатна добивка (271-285)	10.605.000,00		9.844.000,00
288	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	1.283.978.394,00		1.057.003.699,00
289	-- Сеопфатна добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	1.283.978.394,00		1.057.003.699,00

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
625	-- Земјишта	881.469.670,00			874.691.142,00
631	-- Набавна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење на дејност	2.344.707.737,00			2.306.444.727,00
633	-- Акумулирана амортизација на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење на дејност	1.897.925.352,00			1.884.103.076,00
634	-- Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење на дејност (< или = АОП 012 од БС)	446.782.385,00			422.341.651,00
635	-- Набавна вредност на објекти од нискоградба	242.127.553,00			232.084.597,00
637	-- Акумулирана амортизација на објекти од нискоградба	192.416.675,00			190.694.388,00
638	-- Сегашна вредност на објекти од нискоградба (< или = АОП 012 од	49.710.878,00			41.390.209,00

	БС)			
639	-- Набавна вредност на информациска и телекомуникациска опрема	8.182.693,00		9.290.575,00
641	-- Акумулирана амортизација на информациска и телекомуникациска опрема	6.788.114,00		8.566.772,00
642	-- Сегашна вредност на информациска и телекомуникациска опрема (< или = АОП 012 од БС)	1.394.579,00		723.803,00
643	-- Набавна вредност на компјутерска опрема	94.142.009,00		93.781.751,00
645	-- Акумулирана амортизација на компјутерска опрема	76.446.155,00		81.596.654,00
646	-- Сегашна вредност на компјутерска опрема (< или = АОП 012 од БС)	17.695.854,00		12.185.097,00
668	-- Трговски кредити и аванси дадени на трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни претпријатија, во земјата	33.075.802,00		13.501.175,00
671	-- Останати побарувања од трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни претпријатија, во земјата	4.352.807,00		3.410.708,00
678	-- Основна главнина (сопственички капитал) во акции поседувани од други трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни претпријатија регистрирани во земјата(< од АОП 065 од БС)	5.815.600,00		5.753.600,00

679	-- Основна главнина (сопственички капитал) во акции поседувани од физички лица, трговци-поединци, занаетчии, земјоделци, самостојни вршители на дејност и непрофитни организации регистрирани во земјата(< од АОП 065 од БС)	83.340.400,00			84.465.700,00
684	-- Трговски кредити и аванси од трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни претпријатија, во земјата	22.476.670,00			12.490.248,00
687	-- Останати обврски кон трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни претпријатија, во земјата	29.750.188,00			27.570.637,00
689	-- Останати обврски кон физички лица, трговци-поединци, занаетчии, земјоделци, самостојни вршители на дејност и непрофитни организации во земјата	442.923,00			865.131,00
692	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на домашен пазар (< или = АОП 202 од БУ)	3.143.136.325,00			2.896.204.669,00
693	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на странски пазар (< или = АОП 202 од БУ)	1.629.350.750,00			1.504.665.484,00
696	-- Приходи од наемнина(< или = АОП 202 од БУ)	14.750.714,00			16.610.433,00
697	-- Приходи од наемнина на земјиште (< или = АОП 202 од БУ)	5.115.536,00			5.348.148,00

699	-- Добивки од продажба на нематеријални и материјални средства (< или = АОП 203 од БУ)	1.227.682,00			4.925.874,00
702	-- Добивки од продажба на материјали (< или = АОП 203 од БУ)	102.240,00			5.590.880,00
703	-- Приходи од вишоци (< или = АОП 203 од БУ)	12.071.974,00			13.079.198,00
710	-- Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)	41.339.268,00			43.310.806,00
717	-- Трошоци за суровини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	931.403.901,00			940.430.262,00
718	-- Огрев, гориво и мазива (< или = АОП 208 од БУ)	21.366.043,00			11.071.956,00
720	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	1.435.990,00			1.389.340,00
721	-- Трошоци за амбалажа (< или = АОП 208 од БУ)	113.272.597,00			95.561.930,00
722	-- Униформи-заштитна облека и обувки	5.050.385,00			4.288.518,00
723	-- Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	560.716,00			645.455,00
725	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	426.489.927,00			394.434.835,00
726	-- Потрошени енергетски горива (< или = АОП 208 од БУ)	104.152.704,00			90.886.882,00
727	-- Потрошени резервни делови и материјали за одржување (< или = АОП 208 од БУ)	66.956.735,00			42.259.392,00

728	-- Отпис на ситен инвентар, амбалажа и автогуми (во производство) (< или = АОП 208 од БУ)	1.078.742,00			996.129,00
729	-- Транспортни услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	128.134.137,00			99.301.065,00
730	-- Транспортни услуги во странство (< или = АОП 211 од БУ)	69.138.723,00			63.354.808,00
731	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	3.458.640,00			2.990.476,00
734	-- Производствени и занаетчиски услуги (< или = АОП 211 од БУ)	179.824.867,00			168.083.680,00
736	-- Наемнини за опрема (< или = АОП 211 од БУ)	7.505.478,00			7.000.721,00
742	-- Еднократен надоместок во вид на испратнина заради трајно работно ангажирање под услови утврдени со закон (< или = АОП 217 од БУ)	16.402.618,00			9.778.123,00
744	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	6.835.931,00			6.974.520,00
745	-- Помошти (< или = АОП 217 од БУ)	1.419.116,00			698.511,00
746	-- Појачана исхрана (< или = АОП 217 од БУ)	1.602.718,00			1.779.005,00
747	-- Дневници за службени патувања, нокевања и патни трошоци (< или = АОП 217 од БУ)	6.659.591,00			9.337.755,00
749	-- Надомести на трошоците на вработените и подароци (< или = АОП 217 од БУ)	9.094.325,00			8.742.466,00

751	-- Надомести за одвоен живот (< или = АОП 217 од БУ)	1.391.085,00			1.184.040,00
752	-- Подароци на вработените (< или = АОП 217 од БУ)	1.663.222,00			1.709.241,00
758	-- Трошоци за спонзорства (< или = АОП 212 од БУ)	17.892.651,00			8.010.150,00
759	-- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	9.938.194,00			8.609.884,00
760	-- Премии за осигурување на имот (< или = АОП 212 од БУ)	5.280.402,00			5.696.932,00
761	-- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	1.283.388,00			1.048.990,00
762	-- Даноци кои не зависат од резултатот (< или = АОП 212 од БУ)	712.696,00			788.985,00
764	-- Членарини на здруженијата во земјата и странство (< или = АОП 212 од БУ)	335.605,00			345.645,00
765	-- Останати трошоци на работењето (< или = АОП 212 од БУ)	137.177.092,00			119.821.387,00
766	-- Казни, пенали надоместоци за штети и друго (< или = АОП 222 од БУ)	30.116,00			7.500,00
769	-- Исплатени дивиденди	853.427.400,00			860.287.368,00
770	-- Реинвестирана добивка	161.817.260,00			263.210.364,00
771	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	249,00			264,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста	Претходна година
---------------	------	------------------------	-------------------------	-----------------------	------------------

			година	за тековна година		
2047	- 08.11 - Вадење на декоративен камен и камен за градежништвото, варовник, суров гипс, креда и шкрилци	115.073.086,00				
2048	- 08.12 - Вадење на чакал и песок; глина и каолин	55.400,00				
2166	- 23.51 - Производство на цемент	3.897.277.042,00				
2170	- 23.63 - Производство на готова бетонска смеса	161.364.054,00				
2288	- 35.14 - Трговија на електрична енергија	118.493,00				
2370	- 46.71 - Трговија на големо со цврсти, течни и гасовити горива и слични производи	549.742.773,00				
2372	- 46.73 - Трговија на големо со дрва, градежен материјал и санитарна опрема	101.442.242,00				
2376	- 46.77 - Трговија на големо со отпадоци и остатоци	2.323.097,00				
2431	- 52.21 - Услужни дејности поврзани со копнениот превоз	108.562.225,00				
2478	- 64.99 - Други финансиско-услужни дејности, освен осигурување и пензиски фондови, неспомнати на друго место	13.162.288,00				
2490	- 68.10 - Купување и продажба на сопствен недвижен имот	862.860,00				
2491	- 68.20 - Издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп	20.452.337,00				

	(лизинг)				
2545	- 82.99 - Останати деловни помошни услужни дејности, неспомнати на друго место	72.219.398,00			

**Потпишано од:**

Gabriela Barlakoska  
gabriela.barlakoska@usje.com.mk  
CN=KibsTrust Qualified Certificate Services,  
OU=Class 2 Managed PKI Individual  
Subscriber CA, OU=Symantec Trust Network,  
O=KIBS AD Skopje, C=MK  
KibsTrust Qualified Certificate Services

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.



## КОНСОЛИДИРАНИ ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ

### 1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ДРУШТВОТО

Цементарница “Усје” АД - Скопје (“Друштвото”) е основано во Република Македонија, со регистрирано седиште на Борис Трајковски бр.94, Скопје. Друштвото заклучно со известувачкиот период има една подружница, TROJAN CEM EOOD Бугарија во 100% сопственост на Друштвото.

Основната дејност на Друштвото е производство и трговија со цемент, усјемал, готов бетон, клинкер и други производи од цемент. Основната дејност на подружницата во Бугарија е услуги за поддршка на продажбата во Бугарија.

Друштвото е контролирано од Titan Cement Netherlands B.V. со седиште во Холандија, кој поседува 94.84% од акциите на Друштвото. Во 2019 година дојде до промена во матичната компанија на Друштвото. Од 31 декември 2019 година, матична компанија на Друштвото е Titan Cement International S.A. Белгија. Претходна матична компанија беше „Титан цемент“ С.А. - Грција.

Официјално од 1 јули 2013 година, Цементарница “Усје” АД - Скопје стана котирачко друштво на Македонската берза (под оддел Задолжителна котација). Котираните друштва имаат постојано обврски да ги објавуваат сите ценовно чувствителни информации, информации потребни за проценка на моменталната состојба на друштвата.

Бројот на вработени на Групацијата на 31 декември 2019 година е 245 (2018: 258 вработени).

Финансиските извештаи на Групацијата за годината што завршува на 31 декември 2019 година се одобрени од страна на Одборот на директори на 26 февруари 2020 година. Овие финансиски извештаи се предмет на одобрување од Собранието на акционери на Групацијата.

### 2. ОСНОВА ЗА ПОДГОТОВКА НА КОНСОЛИДИРАНА ГОДИШНА СМЕТКА

Консолидираната годишна сметка на Цементарница Усје А.Д. - Скопје и нејзината подружница (“Групацијата”) беа подготвени во согласност со Законот за трговски друштва (Службен весник на Република Македонија број 28/04 со измените 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/2013, 119/2013 и 187/2013, 38/2014, 41/2014, 138/2014, 88/2015, 192/2015, 6/2016, 30/2016 и 61/2016) и сметководствените принципи (“македонски ОПСП”), кои се во согласност со новиот Правилник за водење на сметководство објавен на 29 декември 2009 година (Службен весник на Република Македонија 159/09 и 164/10) применлив од 1 јануари 2010 година. Овој Правилник ги содржи ажурираните и соодветно преведените Меѓународни стандарди за финансиско известување т.е. основниот текст на Меѓународните стандарди за финансиско известување вклучувајќи ги и ПКТ и КТМФИ како што се објавени од страна на ИАСБ заклучно со 1 јануари 2009 година.

Во периодот заклучно со 31 декември 2009 година во примена беа меѓународните сметководствени стандарди објавени во Службен весник на Република Македонија како што следи:

- Ревидираните меѓународни сметководствени стандарди, МСС 1 до МСС 39 беа објавени на 30 декември 2004 година, претходните со важност од 5 ноември 1999 година. Датумот на стапување во сила на сите ревидирани стандарди е 1 јануари 2005 година. Меѓународните сметководствени стандарди, МСС 40 и МСС 41 се објавени и стапуваат во сила на 1 јануари 2005 година.
- На 10 февруари 2005 година е објавен меѓународниот стандард за финансиско известување 1. Датата на стапување во сила е 17 февруари 2005 година.
- На 29 декември 2005 година се објавени Меѓународните стандарди за финансиско известување, МСФИ 2 до МСФИ 7. Датумот на стапување во сила е 30 декември 2005 година.

МСФИ 9, МСФИ 10, МСФИ 11, МСФИ 12, МСФИ 13, МСФИ 15, МСФИ 16, КТМФИ 18, КТМФИ 19, КТМФИ 20 и КТМФИ 21, КТМФИ 22 и КТМФИ 23 не се вклучени во Правилникот за сметководство и не се применети од страна на Групаацијата.

Консолидираната годишна сметка на Групаацијата беше подготвена врз основа на историска набавна вредност. Консолидираната годишна сметка на Групаацијата се презентирани во македонски денари (МКД) и сите износи се во илјади ('000) освен ако не е поинаку наведено.

### **Основи за консолидација**

Консолидираната годишна сметка се состојат од финансиските извештаи на Друштвото и неговата подружница TROJAN CEM EOOD Бугарија во 100% сопственост на Групаацијата. Годишната сметка на подружницата е подготвена за истата година на известување како и извештаите на матичната компанија, користејќи конзистентни сметководствени политики.

Исто така, на 28 јули 2015 година Групаацијата регистрира склад во село Оровник (во близина на градот Охрид) за стратешко присуство на своите производи во југозападниот дел на земјата. За истата цел, на 3 Август 2017 година Групаацијата регистрира склад во Битола, а на 11 јуни 2018 година регистрира склад и во Струмица. Складот во Битола беше затворен во јануари 2018 година.

На 18 декември 2017 година Групаацијата доби лиценца за трговија со електрична енергија со која носи одредени одговорности кон Државната регулаторна комисија. Во 2018 година нема поврзани трансакции со лиценцата. Во 2019 година само една трансакција поврзана со трговија со електрична енергија (Види Белешка 3д и 3е).

Сите меѓукомпаниски салда, трансакции, приходи и трошоци и добивки и загуби кои произлегуваат од трансакциите во рамките на Групаацијата, а кои се евидентираат како средства целосно се елиминирани за TROJAN CEM EOOD Бугарија заклучно со 31 декември 2019 година. Подружницата е целосно консолидирана од датумот на превземањето, кој всушност е датум на кој Групаацијата ја стекнала контролата, и продолжува да се консолидира се до датумот до кој таквата контрола ќе постои.

## **3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ**

### **а. Вложувања во подружници**

Подружници се сите ентитети во кои Друштвото има моќ да владее со финансиските и оперативните политики, главно пропратена со сопственост на повеќе од една половина од гласачките права. Постоенето и ефектот од потенцијалните гласачки права кои што во моментот се на располагање или пак можат да се конвертираат се земаат во предвид при утврдување дали Друштвото има контрола над ентитетот.

## **б. Оперативни сегменти**

Оперативните сегменти се компоненти кои се ангажираат во деловното работење кои можат да заработат приходи и кои предизвикуваат трошоци, кои оперативни резултати се редовно следени од страна на раководството и за кои финансиски информации се достапни. Раководството е лице или група на лица кои алоцираат ресурси и кои ги проценуваат перформансите на Групаацијата.

Функциите на раководството се извршуваат од страна на Бордот на директори на Групаацијата. Интерното известување во рамките на Групаацијата кое се презентира на Раководството е на ниво на Групаацијата како еден оперативен сегмент. Одлуките донесени од страна на Раководството се базирани на примени извештаи презентирани како еден оперативен сегмент.

## **в. Преведување на странски валути**

Групаацијата ги подготвува финансиските извештаи во македонски денари, кои се функционална и презентирачка валута на Групаацијата за локални законски потреби. Секој ентитет во Групаацијата определува сопствена функционална валута и елементите на финансиските извештаи за секој ентитет се мерат користејќи ја таа валута.

Трансакциите во странски валути иницијално се евидентираат во функционална валута по курсот кој е важечки на денот на трансакцијата. Монетарните и немонетарните средства и обврски деноминирани во странски валути се сведени во функционалната валута по курс кој е важечки на датумот на известување. Сите разлики се пренесени во билансот на успех.

Функционалните валути на странските операции, Тројан Цем - Бугарија е евро. На секој датум на известување, средствата и обврските на оваа подружница се сведени преку конверзија на евра во валутата на презентирање на Цементарница УСЈЕ АД (македонски денар) по курс кој важи на датумот на известување (2019: 61,4856 за 1 EUR; 2018: МКД 61,4950 за 1 EUR), а неговиот биланс на успех е сведен по пондериран просечен годишен курс (2019: МКД 61,5200 за 1 EUR; 2018: МКД 61,5137 за 1 EUR). Курсните разлики кои произлегуваат од ова сведување се пренесени директно во останата сеопфатна добивка. При продажба на странскиот ентитет кумулативот од овие разлики признати во останата сеопфатна добивка кој се однесува на соодветниот странски ентитет се признава во билансот на успех.

## **г. Недвижности, постројки и опрема**

Недвижности, постројки и опрема, се евидентираат како што следи:

- За средствата набавени до 31 декември 1998 година, ревалоризацијата направена во согласност со претходните ОПСП, на датумот на прифаќање на МСФР од страна на Групаацијата (1 јануари 2004 година) е прифатена како претпоставен трошок бидејќи ревалоризацијата беше приближно еднаква на трошокот за амортизација според МСФР коригиран за порастот на индексот на цени на индустриските производители.
- Средствата набавени по 31 декември 1998 година се евидентираат по набавна вредност намалени за акумулираната амортизација и последователните акумулирани загуби поради обезвредување.

Набавките се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност претставува набавна цена од добавувачот заедно со сите трошоци настанати при ставање во употреба на новата недвижност, постројка и опрема.

Ставките на недвижности, постројки и опрема кои се отпишуваат или оттуѓуваат се елиминираат од извештајот за финансиска состојба, заедно со соодветната акумулирана амортизација. Добивките или загубите од отуѓувањето се определуваат со споредување на приходот со сметководствената вредност. Тие се вклучуваат во добивката или загубата.

Амортизацијата на недвижностите, постројките и опремата е утврдена за да се отпише набавната вредност или проценетата вредност на недвижностите, постројките и опремата врз основа на право-пропорционална метода во текот на проценетиот корисен век на употреба на средствата.

Основните амортизациони стапки се следните:

Згради	2,5 -10%
Опрема	5 - 25%

Земјата се евидентира во извештајот за финансиска состојба по набавната вредност намалена за исправките поради обезвреднување и не се амортизира, бидејќи се претпоставува дека има неограничен век на траење, освен за рудниците кои се амортизираат врз основа на степенот на исцрпеност. Исцрпеноста се евидентира како процес на материјално извлекување, а се користи методот на единица на производство.

Методите на амортизација, корисниот век на употреба и резидуалната вредност на средствата се преоценуваат на секој датум на известување.

#### **д. Вложувања во недвижности**

Вложувањата во недвижности, главно се состои од земјиште, производни објекти со деловни канцеларии и градежен објект - ресторан и кафекуварница кои немаат своја намена, и се чуваат за долгорочно изнајмување и не се користат од страна на Групацијата. Вложувањата во недвижности се водат по фер вредност, односно пазарна, која ги одразува пазарните услови на денот на известување. Добивките или загубите кои произлегуваат од промените во фер вредноста на вложувањата во недвижности се составен дел на билансот на успех во периодот во кој истите настануваат, вклучувајќи ги и соодветните даночни ефекти. Пазарната вредност се одредува на основа на проценка спроведена од независни проценители кои го користат методот на приходи и моделот на пазарни услови како основни модели на проценки кои се општо прифатени во Европската пракса.

Вложувањата во недвижности се депризнаваат кога ќе бидат оттуѓени или кога тие трајно ќе бидат повлечени од употреба, а идна економска корист не се очекува од нивната продажба. Разликата помеѓу нето приливите од продажба и сметководствената вредност на средството се признава во билансот на успех во периодот кога средството е депризнаено.

Преносот во или од вложувања во недвижности се прави кога има промена во употребата на средството. За пренос од вложување во недвижност во средство кое се користи од страна на Групацијата, набавната вредност во последователната евиденција на средството е објективната вредност на тоа средство на датумот кога е направен преносот.

Доколку средство кое се користи од страна на Групацијата се пренесе во вложувања во недвижности, вредноста на тоа средство се утврдува во согласност со политиката за недвижности, постројки и опрема до датумот кога е направен преносот. Групацијата треба да ја третира секоја разлика на датумот помеѓу сметководствената вредност на недвижностите во согласност со МСС 16 и нивната објективна вредност, на ист начин како и ревалоризацијата во согласност со МСС 16.

#### **ѓ. Средства за истражување и вреднување**

Издатоците за истражување и вреднување (географски врзано за концесијата, дозволата или одобрената рударска лиценца) се капитализираат и се признаваат како средство доколку е одлучено од страна на раководството дека рударските активности економски се оправдани и може да се развијат за комерцијално производство. На крајот на периодот на известување, овие трошоци ги вклучуваат трошоците за стекнување на концесии за детални геолошки истражувања. Сите други издатоци за истражување и вреднување се признаваат како трошок во билансот на успех во моментот на нивното настанување.

Административните и општи трошоци поврзани со истражувањата и вреднувањата се признаваат како трошоци во билансот на успех во моментот на нивното настанување.

#### **е. Финансиски инструменти - иницијално признавање и последователно мерење**

##### **Финансиски средства**

##### *Иницијално признавање*

Според МСС 39, финансиските средства се класифицираат како финансиски средства по објективна вредност преку добивката или загубата, заеми и побарувања, инвестиции кои се чуваат до доспевање, финансиски средства расположливи за продажба или деривативи определени како хеџинг инструменти во ефективен хеџинг, соодветно. Групацијата ја утврдува класификацијата на финансиските средства при иницијалното признавање. Финансиските средства иницијално се признаваат по објективна вредност плус директно поврзаните трансакциони трошоци, во случај кога вложувањата се вреднуваат по вредност која е различна од објективната вредност преку добивка или загуба. Набавката или продажбата на финансиските средства кои подразбираат испорака на средства во временски период утврден со правна регулатива или пазарна спогодба (редовен начин на набавка) се признаваат на датумот на трансакцијата т.е. датумот на кој Групацијата се обврзува да купи или продаде средство.

Финансиските средства на Групацијата вклучуваат пари и парични средства и краткорочни депозити, побарувања од купувачи и останати побарувања.

##### *Последователни мерења*

Последователните мерења на финансиските средства зависат од нивната класификација, како што следи:

##### **Финансиски средства евидентирани по објективна вредност преку добивка или загуба**

Финансиски средства евидентирани по објективна вредност преку добивка или загуба вклучуваат финансиски средства расположливи за тргување и финансиски средства утврдени при иницијалното признавање по објективна вредност преку добивка или загуба. Финансиските средства се класифицирани како расположливи за тргување доколку се набават со цел продажба во блиска иднина. Оваа категорија ги вклучува финансиските инструменти - деривативи кои не ги исполнуваат критериумите за употреба во сметководство на хеџинг како што е дефинирано во МСС 39. Групацијата нема определено финансиски средства по објективна вредност преку добивка или загуба.

##### **Заеми и побарувања**

Заемите и побарувањата се недеривативни финансиски средства со фиксни или утврдливи плаќања, кои не котираат на активниот пазар. Овие финансиски средства се сведуваат по амортизирана набавна вредност со користење на метод на ефективна каматна стапка. Добивките и загубите се признаваат во билансот на успех во моментот кога заемите и побарувањата се анулираат или им се намалува вредноста поради обезвреднување, како и преку процесот на амортизација.

### **Вложувања кои се чуваат до доспевање**

Недеривативните финансиски средства со фиксни или определени плаќања и со фиксен датум на доспевање се класифицираат како вложувања кои се чуваат до доспевање, доколку Групацијата има намера и можност да ги чува до доспевање. По иницијалното мерење, вложувањата кои се чуваат до доспевање се вреднуваат по амортизирана набавна вредност со користење на методата на ефективна каматна стапка. Овој метод користи ефективна каматна стапка која прецизно ги дисконтира проценетите идни парични приливи низ очекуваниот век на финансиското средство до нето сметководствената вредност на финансиското средство. Добивките и загубите се евидентираат во билансот на успех во моментот кога вложувањата се анулираат или им се намалува вредноста поради обезвреднување, како и низ процесот на амортизација.

Групацијата нема вложувања кои ги чува до доспевање во годините што завршуваат на 31 декември 2019 година и 2018 година.

### **Финансиски средства расположливи за продажба**

Финансиски средства расположливи за продажба се недеривативни финансиски средства кои се определени како расположливи за продажба или не се класифицирани во претходните три категории. По иницијалното мерење, финансиските средства расположливи за продажба се мерат по објективна вредност со евидентирање на нерелизираните добивки или загуби евидентирани директно во капиталот се додека вложувањето е анулирано, кога кумулативната добивка или загуба евидентирана во капиталот се признава во билансот на успех, или е утврдено обезвреднување, кога кумулативната загуба евидентирана во капиталот се признава во билансот на успех.

Групацијата нема вложувања расположливи за продажба во годините што завршуваат на 31 декември 2019 година и 2018 година.

### **Депризнавање**

Финансиските средства (или, доколку е соодветно дел од финансиско средство или дел од група на слични финансиски средства) се депризнаваат доколку:

- правото за прием на парични приливи од средството е истечено; или
- Групацијата ги има префрлено своите права за прием на парични приливи во целосен износ без значајно одложување на трето лице преку „аранжмани на посредник” и или (а) Групацијата има префрлено значителен дел од сите ризици и користи од средството, или (б) Групацијата нема префрлено ниту задржано значителен дел од сите ризици и користи од средството, но ја има префрлено контролата на средството.

### **Намалување на вредноста поради обезвреднување**

Групацијата на секој датум на известување утврдува дали постои објективен доказ дека финансиското средство или група на финансиски средства се обезвреднети. Финансиското средство или група на финансиски средства се смета за обезвреднето ако, и само ако, постои објективен доказ за намалување на вредноста поради обезвреднување како резултат на еден или повеќе настани кои настануваат по иницијалното признавање на средството („настан на загуба”) и тој настан за загуба има влијание на проценетите идни парични приливи на финансиското средство или на група на финансиски средства кои може со сигурност да се проценат. Доказот за обезвреднување може да вклучува индикатори дека должниците или група на должници се соочуваат со значителни финансиски проблеми, неисполнување на обврските за исплата на камата или враќање на главницата, веројатноста дека ќе објават стечај или друга финансиска реорганизација и каде што постојат видливи индикации за мерливо намалување на проценетите идни парични текови, како што се промени во областа на економските услови кои доведуваат до неуспех.



Загуба поради обезвреднување во однос на финансиските средства вреднувани по амортизационен трошок се пресметуваат како разлика помеѓу нивната сметководствена вредност и сегашната вредност на проценетите идни парични приливи дисконтирана по оригинална ефективна каматна стапка. Поединечните значителни финансиски средства се тестираат за намалување на вредноста поради обезвреднување поединечно. Останатите финансиски средства се проценуваат заедно во групи кои имаат слични карактеристики во врска со кредитниот ризик.

Сите загуби поради обезвреднување се признаваат во билансот на успех. Загубата поради обезвреднување може да се анулира доколку може објективно да се поврзе со настанот по признавањето на загубата поради обезвреднување. За финансиските средства кои се вреднуваат по амортизирана набавна вредност, анулирањето се признава во добивката или загубата.

### **Финансиски обврски**

#### *Иницијално признавање*

Според МСС 39, финансиските обврски се класифицираат како финансиски обврски по објективна вредност преку добивка или загуба, како заеми и позајмици или како деривативи кои служат како хедџинг инструменти со ефективен хедџинг, соодветно. Групацијата ја определува класификацијата на финансиските обврски при иницијалното признавање. Финансиските обврски иницијално се признаваат по објективна вредност, плус директно поврзаните трошоци на трансакцијата доколку се класифицираат како заеми и позајмици.

Финансиските обврски на Групацијата вклучуваат обврски спрема добавувачите и други обврски.

#### *Последователно мерење*

Мерењето на финансиските обврски зависи од нивната класификација како што следи:

### **Финансиски обврски евидентирани по објективна вредност преку добивка или загуба**

Финансиските обврски евидентирани по објективна вредност преку добивка или загуба вклучуваат финансиски обврски расположливи за тргување и финансиски обврски одредени по објективна вредност преку добивка или загуба при иницијалното признавање. Финансиските обврски се класифицираат како расположливи за тргување доколку се набавени со цел продажба во блиска иднина. Оваа категорија вклучува деривативни финансиски инструменти кои не ги исполнуваат сметководствените услови за хедџинг определени според МСС 39. Добивките и загубите од обврските кои се чуваат за тргување се признаваат во билансот на успех. Групацијата нема одредено финансиски обврски по објективна вредност преку добивка или загуба.

### **Заеми и позајмици**

По иницијалното признавање, каматоносните заеми и позајмици последователно се мерат низ процесот на нивна амортизација со користење на метод на ефективна каматна стапка. Добивките и загубите се признаваат во билансот на успех кога обврските се анулираат, како и низ процесот на нивна амортизација.

### **Де-признавање**

Финансиската обврска се де-признава кога задолжението за обврската е подмирено, поништено или престанува да важи.

Кога постоечка финансиска обврска е заменета со друга од ист заемодавател по значително поразлични услови, или пак условите на постоечката обврска значително се променети, таква размена или измена се третира како де-признавање на оригиналната обврска и признавање на новата обврска, а разликата на соодветните сметководствени износи се признава во билансот на успех.

### **Нетирање на финансиските инструменти**

Финансиските средства и финансиските обврски се нетираат и нето износот е презентираан во консолидираниот извештајот за финансиската состојба, ако и само ако, постои применливо законско право за нетирање на евидентираните износи и постои намера да се порамни на нето основа, или да се признаат средствата или да се порамнат обврските истовремено.

### **ж. Залихи**

Залихите се вреднуваат според пониската вредност од набавната и нето реализационата вредност. Набавната вредност се утврдува според методот на просечни цени. Цената на чинење на готовите производи и производството во тек вклучува сировини, директна работна сила, останати директни трошоци и поврзани производствени режиски трошоци, исклучувајќи ги продажните и административните трошоци. Нето реализационата вредност е проценетата продажна цена во редовниот тек на работењето, намалена за предвидените трошоци за довршување и предвидените трошоци за да се изврши продажбата.

Ситниот инвентар се отпишува 100% при ставање во употреба.

### **з. Пари и парични средства**

Парите и паричните средства вклучуваат готовина во благајна, парични средства во банки и депозити со рок на доспевање до три месеци или помалку.

### **с. Акционерски капитал**

Обични акции се класифицирани во капитал.

### **и. Даноци**

#### *Данок на добивка*

Данокот на добивка за периодот се состои од тековен и одложен данок. Данокот се признава со добивката или загубата, освен за делот кој се однесува на ставки прикажани во останати сеопфатни приходи или директно во капиталот. Во тој случај, данокот се признава во останати сеопфатни приходи или директно во капиталот, соодветно.

#### *Тековен Данок на добивка*

Тековниот данок на добивка е пресметан врз основа на даночните закони усвоени пред или по датумот на извештајот за финансиската состојба, во земјите каде што Групацијата и неговите подружници работат и генерираат оданочлив приход. Раководството периодично ги проценува заземените позиции во однос на даночни поврати, земајќи ги предвид деловите од даночната регулатива кои што се подложни на толкување. Како резултат на истите, каде што е соодветно, се утврдуваат резервации врз основа на износите кои се очекуваат да бидат платени на даночните власти.



### *Одложен данок на добивка*

Одложениот данок на добивка се признава на привремените разлики кои произлегуваат помеѓу даночната основица на средствата и обврските и нивните нето сегашни вредности во консолидираните финансиски извештаи. Меѓутоа, обврските за одложениот данок на добивка не се признаени ако произлегуваат од иницијалното признавање на гудвил; одложен данок на добивка сметководствено не се прикажува, доколку произлегуваат од иницијално признавање на средство или обврска во трансакција надвор од бизнис комбинација која во времето на трансакцијата не влијае ниту на сметководствената, ниту на оданочливата добивка или загуба.

Одложениот данок на добивка се утврдува користејќи даночни стапки (и закони) кои што биле донесени до, или последователно донесени по датумот на издавање на извештајот за финансиска состојба и се очекува да се употребат кога поврзаното средство или обврска на одложен данок на добивка ќе се подмирен.

Одложени даночни средства се признаваат само до нивото до кое е веројатно дека идни даночни добивки ќе бидат расположливи, во однос на кои, привремените разлики ќе може да бидат искористени. Одложените даночни средства и обврски се нетираат кога за тоа има правно применливо право за нетирање на тековни даночни средства во однос на тековни даночни обврски и кога одложените даночни средства и обврски се однесуваат на данок на добивка спрема ист даночен регулатор за истиот даночен ентитет или различни даночни ентитети каде има интенција да се подмират салдата на нето основа.

### **ј. Користи за вработените**

#### *Пензии*

Групацијата, во нормалниот тек на работењето, врши уплата на придонесите на вработените за пензии, здравство, вработување и персонален данок на доход кои се пресметани со примена на законските стапки кои се важечки во земјата во текот на годината на бруто платите. Групацијата ги врши овие уплати во владините здравствени и пензиски фондови.

Трошокот за овие уплати се прикажува во билансот на успех во истиот период во кој е прикажан и поврзаниот трошок за платите.

Групацијата не работи според било каква друга пензиска шема или план за надоместоци од пензионирање и поради тоа нема никакви дополнителни обврски по овие основи.

#### *Надоместоци за престанок на работен однос и надоместоци од пензии*

Надоместоците за престанок на работен однос на вработениот ќе престане пред нормалниот рок за пензионирање или кога вработениот ќе прифати доброволно да замине во замена за овој надоместок. Групацијата признава надоместок за престанок на работен однос во случај кога има одлука за престанок на работниот однос на одредени вработени без можност за повлекување на одлуката или кога постои доброволно пријавување од вработените за престанок на нивниот работен однос.

Според потпишаниот колективен договор, Групацијата е обврзана да исплати отпремнини во износ кој е еднаков на шест просечни републички плати и помеѓу една и три просечни републички плати да бидат исплатени како јубилејни награди. Бројот на просечните републички плати за јубилејните награди одговара на вкупниот број на години на служба од страна на вработените како што е презентирани во табелата подолу:

Вкупно број на години служба	Број на плати
10	1
20	3
30	3
35 (жени)	3
40 (мажи)	3

Дефинираните користи се пресметуваат годишно од страна на независни актуари со примена на кредитната метода за проектирана единица. Согласно моделот, веројатноста дека паричниот одлив ќе се реализира, е изведена со користење на три декременти и тоа: смрт, инвалидитет и прекин на работен однос. Таблицата на веројатност е конструирана со помош на користење претпоставки за: веројатноста за смрт на вработениот до датумот на кој треба да се пензионира, веројатноста дека вработениот предвремено ќе се пензионира како последица на инвалидитет и веројатноста дека вработениот ќе го прекине работниот однос во Компанијата пред датумот на пензионирање. Сегашната вредност на обврската за дефинирани користи се утврдува со дисконтирање на проценетите идни парични одливи со користење на есконтната стапка од приносите на државните обврзници издадени во Македонија во 2019 година и класифицирани по рочност.

#### *Надоместоци за стипендии на деца на вработени*

Почнувајќи од 31 декември 2009 година, во актуарската пресметка е вклучена и пресметката на надоместоците за стипендии кои ги обезбедува Групацијата на децата на вработените кои се на редовни додипломски и последипломски студии, како и на децата на починатите вработени додека се средношколци.

#### *Дополнителни користи при пензионирање*

Почнувајќи од 31 декември 2013 година, актуарската пресметка беше дополнета со пресметка на сегашната вредност на идните користи за ново воведената долгорочна корист за одредена категорија на вработени - дополнителни користи при пензионирање. Пресметката е направена врз основа на просечни параметри на споменатата популација и вкупно очекуваниот износ за исплата, доставен од страна на Групацијата.

Актуарските добивки и загуби кои произлегуваат како резултат на искусни проценки и промени во актуарските претпоставки се признаваат како приходи или трошоци во периодот кога истите настанале.

#### **к. Резервации**

Резервирањата се признаваат и пресметуваат кога Групацијата има сегашна законска или договорена обврска како резултат на минати настани, и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства за да се подмири обврската; и кога може да биде направена реална проценка на износот. Резервациите на Групацијата се состојат од резервации за отпремнини, јубилејни награди, стипендии и ревитализација на рудниците. Резервациите не се признаваат за идни оперативни загуби.

Онаму каде што постојат голем број на слични обврски, веројатноста дека ќе биде потребен одлив на средства за да се подмират обврските, се одредува со земање во предвид на класата на обврските како една целина. Резервации се признаваат дури и кога веројатноста дека одлив на средства ќе биде потребно е многу мала, а се однесува на било која ставка вклучена во истата класа на обврски.

Резервациите се вреднуваат по сегашната вредност на очекуваните издатоци кои се потребни да настанат со цел да се подмири обврската со употреба на pre-tax стапка која ги отсликува тековно пазарните проценки на временската вредност на парите и поврзаните специфични ризици на дадените обврски. Зголемувањето на резервациите како резултат на временските растојанија се признаваат како трошоци по камати.

#### **л. Признавање на приходите**

Приходите се признаваат до степенот до кој е веројатно дека Групацијата ќе има прилив на идни економски користи и тие користи можат веродостојно да се измерат. Приходот се вреднува според објективната вредност на примениот надомест или побарувањето за продадени добра и услуги намален за одобрените дисконти, рабати и данокот на додадена вредност. Следниве специфични критериуми исто така треба да бидат задоволени пред приходот да биде признат:

##### *Продажба на стоки*

Приходите се признаваат кога значајниот ризик од доделување на сопственоста на стоките ќе се пренесе на купувачот.

##### *Давање на услуги*

Надоместоци од обезбедени услуги се признаваат за периодот во кој услугите се дадени и прифатени од купувачот.

##### *Приходи од камати*

Каматите по депозити се пресметуваат по истекување на орочувањето на истите.

##### *Приходи од закупнина*

Приходи од закупнина се однесуваат на приходите остварени од оперативен наем од вложувањата во недвижности и се признаваат на праволиниска основа во текот на целиот период на наемот.

#### **љ. Наеми**

Наемите со кои значаен дел од ризикот и наградите од сопственоста се задржани од страна на наемодавачот се класифицира како оперативен наем. Плаќањата направени по основ на оперативниот наем (нето од било какви поттикнувања од страна на наемодавателот) се признаваат во билансот на успех на праволиниска основа во текот на периодот на наемот.

#### **м. Распределба на дивиденди**

Распределбата на дивидендите на акционерите на Групацијата се признава како обврска во финансиските извештаи во периодот во кој се одобрени дивидендите од страна на акционерите на Групацијата.

#### **н. Настани после датумот на известување**

Настаните после датумот на известување, кои обезбедуваат евиденција за состојбата која постои на датумот на известување, се третираат како корективни настани во овие финансиски извештаи. Оние кои се индикативни на состојбата која произлегува после датумот на известување имаат третман на некорективни настани.

### **4. КОРИСТЕНИ ПРОЦЕНКИ**

Групацијата прави проценки и претпоставки кои се однесуваат на иднината. Резултираките сметководствени проценки, по дефиниција многу ретко се идентични со актуелните резултати. Проценките и претпоставките кои влијаат значително на предизвикување материјални корекции до сегашните вредности на средствата и обврските во рамките на наредната финансиска година се презентирани подолу.

### *Резервација за ревитализација на рудниците*

Друштвата што вршат експлоатација на минерални сировини од рудниците потребно е истите на крајот од нивниот век на експлоатација да ги вратат во првобитна состојба, односно во состојба во која биле на почетокот пред да бидат експлоатирани, што е во согласност со законската регулатива за заштита на животната средина применлива во земјата во која Групаацијата работи (да се врати земјиштето во првобитна состојба после три години откако ќе се затвори рудникот и откако ќе заврши неговата експлоатација), и тоа до ниво кое е во законските рамки и до ниво кое е во согласност со политиката и праксата која се води за заштита на животната средина.

Резервацијата за ревитализација на рудниците ја одразува сегашната вредност на очекуваните идни трошоци за рекултивизација кои се очекува да настанат за оние делови од рудниците кои биле експлоатирани со датумот на известување. Резервацијата претставува сегашна вредност на очекувани идни одливи на пари кои се очекува дека ќе настанат за ревитализација на рудниците. Ова вклучува и одредување на вредноста на основа на проектот за ревитализација, дисконтните стапки и очекувани инфлациски стапки. Резервациите се преоценуваат на секој известувачки датум и се корегира со цел да ја одрази сегашната вредност на идните трошоци потребни за да се исполни обврската.

Сегашната вредност на очекуваните трошоци за реставрирање (тоа е оригиналната проценка како и промените во сметководствените проценки) се признава во извештајот за сеопфатна добивка освен ако не се поврзани со основните средства кои се наоѓаат и се поврзани со рудниците, при нивното првично признавање во кој случај, трошоците се капитализираат и амортизираат во текот на нивниот век на употреба.

Секоја промена во нето сегашната вредност на исправката за ревитализација на рудниците во текот на временското растојание се признава како финансиски трошоци во извештајот за сеопфатна добивка.

### *Користи за вработените*

Сегашната вредност на обврската за пензионирање зависи од голем број на фактори кои се одредуваат на годишна основа со употреба на голем број на претпоставки. Употребените претпоставки во одредувањето на нето ефектот (трошок или приход) за пензионирање вклучува дисконтни стапки. Било какви промени во овие претпоставки ќе се одразат на сегашната вредност на обврската за пензионирање и другите бенефици за вработените.

Групаацијата користи претпоставена годишна дисконтна стапка. Тоа е каматна стапка која би требало да се употребува со цел да ја одрази сегашната вредност на претпоставените идни парични одливи кои се очекува да настанат со цел да се подмират обврските за дефинираните користи. Во одредувањето на соодветна дисконтна стапка, Групаацијата ја употребува дисконтна стапка на Народна Банка на Република Македонија во отсуство на пазар на висококвалитетни корпоративни обврзници или државни обврзници кои се деноминирани во валута во која бенефициите ќе бидат исплатени, и кои имаат услови за доспевање приближни на условите на поврзани обврски за пензионирање.

Останатите клучни претпоставки за пресметка на обврската за пензионирање во еден дел се засниваат на тековните пазарни услови.

### *Објективна вредност*

Номиналната вредност намалена за проценетите загуби поради оштетување на средствата и обврските со рок на доспевање помалку од една година е приближна на нивната објективна вредност.

Голем број на сметководствени политики и обелоденувања бараат определување на објективната вредност, како за финансиските и нефинансиските средства така и за обврските. Објективните вредности се определуваат за мерење и/или за обелоденувачки цели на основа на повеќе методи. Онаму каде што е возможно, понатамошни информации во делот на претпоставките земени при одредување на објективната вредност се обелоденуваат во забелешките поврзани со конкретните средства или обврски.

## **5.ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ И КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ**

Сметководствените политики на Групацјата се применуваат од период до период на конзистентна основа. Сметководствените политики се менуваат доколку тоа е условено со измена или донесување на нови МСФИ.

Групацјата прави проценки и претпоставки за во иднина. Проценките постојано се следат, а се базираат врз основа на минати искуства и други фактори, вклучувајќи ги очекувањата за идните настани. Најзначајните проценки и претпоставки се прикажани подолу.

### Корисен век на средствата

Корисниот век на средствата се утврдува врз основа на минато искуство со слични средства, како и идниот технолошки развој и промени на економските и индустриските фактори. Покрај тоа, како основен водич се користат сметководствените политики за амортизациони стапки пропишани од страна на даночната регулатива. Соодветноста на проценетиот корисен век се оценува годишно, или кога постојат индикации за значителни промени на проценките.

Поради значителното учество на средствата кои се амортизираат во вкупните средства, влијанието на евентуални промени во овие претпоставки може да биде материјално за финансиската позиција и резултатот од активностите. Доколку трошокот за депрецијација се намали/ зголеми за 1% ова ќе резултира со промена во годишниот трошок за амортизација во износ од приближни 1.588 илјади денари (2018: 1.554 илјади денари).

### Потенцијално оштетување на недвижностите, постројките и опремата и нематеријалните средства

Групацјата ја проценува потребата од оштетување на недвижностите, постројките и опремата и нематеријалните средства секогаш кога постои причина дека сметководствената вредност може значително да ја надминува надоместливата вредност и кога оштетувањето е предвидено. Надоместливата вредност се утврдува со помош на пресметки на употребната вредност, при што се користат широк обем на проценки и фактори кои влијаат врз неа.

Покрај тоа, Групацјата ги зема во предвид идните приходи и трошоци, макроекономските индикации, технолошката застареност, прекин на активностите и други промени на факторите кои можат да доведат до оштетување. Доколку се идентификува оштетување со калкулацијата на употребната вредност, исто така се утврдува разликата меѓу објективната вредност и трошоците за продажба, со цел да се пресмета точниот износ на оштетување. Бидејќи оваа пресметка е субјективна, износот на потенцијалното оштетување може значително да се разликува од резултатите од овие калкулации.

### Исправка на вредноста на побарувањата од купувачите и останати побарувања

Калкулацијата за исправка на спорни побарувања се пресметува врз основа на проценетите загуби од неспособноста на купувачите да ги исплатат бараните износи.

### Резервации

Резервациите генерално се субјективни, посебно во случај на судски спорови. Групацијата ја проценува можноста за негативен настан, како резултат на минати настани и доколку таа изнесува над педесет проценти, Групацијата во целост ја прикажува обврската. Групацијата вообичаено извршува разумна проценка, но поради високото ниво на несигурност, во некои случаи евалуацијата можно е да се разликува од крајниот ефект на судскиот спор.

## **6. УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИК**

Основните финансиски обврски на Групацијата ги сочинуваат обврски спрема добавувачите и останати обврски. Групацијата располага со разновидни финансиски средства како што се: побарувања од купувачите, пари и парични средства и краткорочни заеми и депозити кои произлегуваат директно од работењето на Групацијата.

Групацијата во своето работење се изложени на повеќе финансиски ризици. Главните ризици се: ризик на ликвидност, девизен ризик и кредитен ризик. Управувањето со секој од овие ризици се одвива во согласност со политиките одобрени од Одборот на директори кој воедно е и одговорен за ревидирање на истите.

### *а) Пазарен ризик*

Пазарниот ризик се дефинира како „ризик од флукуација на пазарната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти како резултат на промена на пазарните цени, и вклучува каматен ризик, валутен ризик и други ценовни ризици. Најголемиот дел од приходите на Групацијата се остварени од домашен пазар во македонски денари, а преостанатиот дел на странски пазар во ЕУР.

Најголемиот дел од трошоците на Групацијата се остварени од набавки на домашниот и странскиот пазар.

Раководството верува дека ги презема сите неопходни мерки за поддршка на одржливост и раст на бизнисот на компанијата во сегашните околности. Сепак, идните флукуации на пазарот не може да се предвидат со точност и прецизност.

### *б) Каматен ризик*

Приходите и оперативните парични текови на Групацијата се во голема мера независни од промената на пазарните каматни стапки.

Промена на каматните стапки и каматните маргини можат да влијаат врз финансиските трошоци и повратот на финансиските инвестиции. Промените на пазарните каматни стапки влијаат на приходите од камати на орочени депозити во банки. На 31 декември 2019 година, Групацијата има орочени депозити во банките во износ од 1.545.813 илјади денари (2018: 822.875 илјади денари).

### *в) Девизен ризик*

Изложеноста на Групацијата на девизен ризик е минимална со оглед на факот дека најголемиот дел од договорите поврзани со меѓународните трансакции (продажбите и набавките) се номинирани во ЕУРО, чијшто курс беше стабилен во текот на целата 2018 година. Исто така, договорите за продажба на домашниот пазар се номинирани во ЕУРО.

За потребите на анализа на чувствителност од девизниот ризик. Раководството користи претпоставка од 1% зголемување на девизниот курс на ЕУР. што се смета за разумно со оглед на стабилната домашна валута во однос на ЕУР во текот на изминатите години. На 31 декември 2019 година. доколку ЕУР би било 1% (2018: 1%) послабо или посилено во споредба со МКД добивката после оданочување во нето билансот би била 9.006 илјади денари (2018: 6.513 илјади денари) повисока или пониска. соодветно.

*з) Ризик на ликвидност*

Управувањето со ризикот на ликвидност подразбира располагање со доволни количества на готовина, како и можност за финансирање преку користење на договорни кредитни аранжмани.

*д) Кредитен ризик*

Групацијата немаат значајна концентрација на кредитен ризик. Групацијата имаат воспоставено таква политика која што предвидува продажба на своите производи на клиенти со соодветна кредитна историја. Исто така, Групацијата има воспоставено таква политика која предвидува лимитирање на износот на кредитна изложеност на поединечните клиенти. Посебно, за да се намали овој ризик Групацијата бара обезбедувања како што се: банкарски гаранции и депозити.

Во врска со кредитниот ризик којшто произлегува од другите финансиски средства на Групацијата, кои се состојат од пари и парични средства, и краткорочни побарувања за позајмица, максималната изложеност на Групацијата на кредитен ризик поради неплаќање на договорната страна е еднаква на сметководствената вредност на овие инструменти.

**Управување со капиталот**

Примарната цел на управувањето со капиталот на Групацијата е да се обезбеди и одржува стабилен кредитен рејтинг и соодветни показатели на капиталот со цел да се поддржи работењето и да се максимизира вредноста на акционерите.

Групацијата управува со својата структура на капитал и прави корекции на истиот, кои се во согласност со промените на економските фактори. За да ја одржува и да ја корегира структурата на капиталот, Групацијата може да ја корегира дивидендата исплатена на акционерите, да врати капитал на акционерите или пак да издаде дополнителни нови акции, врз основа на претходна одлука на акционерите. Во текот на годините што завршуваат на 31 декември 2019 година и 31 декември 2018 година не беа направени промени во целите, политиките или процесите на Групацијата.



**7. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА**

	Патенти и лиценци	Гудвил	Софтвер	Останати средства	Средства во подготовка	Вкупно
<b>Набавна вредност</b>						
Салдо на 1 Јануари 2019	17.796.460	-	-	-	-	17.796.460
Зголемување	49.000	-	-	-	-	49.000
Намалување	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2019	17.845.460	-	-	-	-	17.845.460
<b>Исправка на вредноста</b>						
Салдо на 1 Јануари 2019	13.613.600	-	-	-	-	13.613.600
Амортизација	-	-	-	-	-	-
Намалување	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2019	13.613.600	-	-	-	-	13.613.600
<b>Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2019</b>	<b>4.231.860</b>	-	-	-	-	<b>4.231.860</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2019</b>	<b>4.182.860</b>	-	-	-	-	<b>4.182.860</b>
<b>Набавна вредност</b>						
Салдо на 1 Јануари 2018	17.796.460	-	-	-	-	17.796.460
Зголемување	-	-	-	-	-	-
Намалување	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2018	17.796.460	-	-	-	-	17.796.460
<b>Исправка на вредноста</b>						
Салдо на 1 Јануари 2018	13.613.600	-	-	-	-	13.613.600
Амортизација	-	-	-	-	-	-
Намалување	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2018	13.613.600	-	-	-	-	13.613.600
<b>Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2018</b>	<b>4.182.860</b>	-	-	-	-	<b>4.182.860</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2018</b>	<b>4.182.860</b>	-	-	-	-	<b>4.182.860</b>



## 8. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Земјиште	Градежни објекти	Опрема	Инвестици во тек	ВКУПНО
<b>Набавна вредност</b>					
Салдо на 1 Јануари 2019	1.011.282.601	2.538.529.324	4.646.332.716	313.494.891	8.509.639.532
Зголемување	19.290.543	49.646.165	220.639.581	278.241.797	567.818.086
Намалување	-	(1.339.185)	(64.200.629)	(358.858.520)	(424.398.334)
Курсни разлики	-	(1.014)	(908)	-	(1.922)
Салдо на 31 Декември 2019	1.030.573.144	2.586.835.290	4.802.770.760	232.878.168	8.653.057.362
<b>Исправка на вредноста</b>					
Салдо на 1 Јануари 2019	124.193.115	2.074.797.464	3.886.812.265	-	6.085.802.844
Амортизација	12.626.732	16.883.854	129.039.119	-	158.549.705
Намалување	-	(1.339.185)	(63.687.314)	-	(65.026.499)
Курсни разлики	-	(106)	(217)	-	(323)
Салдо на 31 Декември 2019	136.819.847	2.090.342.027	3.952.163.853	-	6.179.325.727
<b>Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2019</b>	<b>893.753.297</b>	<b>496.493.263</b>	<b>850.606.907</b>	<b>232.878.168</b>	<b>2.473.731.635</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2019</b>	<b>887.089.486</b>	<b>463.731.860</b>	<b>759.520.451</b>	<b>313.494.891</b>	<b>2.423.836.688</b>
<b>Набавна вредност</b>					
Салдо на 1 Јануари 2018	993.261.042	2.445.772.537	4.538.815.429	286.994.647	8.264.843.655
Зголемување	18.021.559	93.007.845	151.625.287	265.304.915	527.959.606
Намалување	-	(249.041)	(44.106.194)	(238.804.671)	(283.159.906)
Курсни разлики	-	(2.017)	(1.806)	-	(3.823)
Салдо на 31 Декември 2018	1.011.282.601	2.538.529.324	4.646.332.716	313.494.891	8.509.639.532
<b>Исправка на вредноста</b>					
Салдо на 1 Јануари 2018	112.082.850	2.059.480.406	3.803.341.705	-	5.974.904.961
Амортизација	12.110.265	15.317.097	127.558.249	-	154.985.611
Намалување	-	-	(44.087.608)	-	(44.087.608)
Курсни разлики	-	(39)	(81)	-	(120)
Салдо на 31 Декември 2018	124.193.115	2.074.797.464	3.886.812.265	-	6.085.802.844
<b>Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2018</b>	<b>887.089.486</b>	<b>463.731.860</b>	<b>759.520.451</b>	<b>313.494.891</b>	<b>2.423.836.688</b>
<b>Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2018</b>	<b>881.178.192</b>	<b>386.292.131</b>	<b>735.473.724</b>	<b>286.994.647</b>	<b>2.289.938.694</b>

9. **БИОЛОШКИ СРЕДСТВА**

2019	Недовршени земјоделски производи	Основно стадо	Обртно стадо	Повеќе-годишни насади	Средства во подготовка	ВКУПНО
Состојба на 1 Јануари 2019	-	-	-	-	-	-
Зголемување како резултат на набавки	-	-	-	-	-	-
Намалување како резултат на продажби	-	-	-	-	-	-
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи	-	-	-	-	-	-
Промена на вредноста на биолошките средства	-	-	-	-	-	-
Трошоци на амортизација на биолошките средства	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба на 31 Декември 2019</b>	-	-	-	-	-	-
<i>Нетековни средства</i>						
<i>Тековни средства</i>						
<b>Вкупно биолошки средства 2019</b>	-	-	-	-	-	-
2018						
Состојба на 1 Јануари 2018	-	-	-	-	-	-
Зголемување како резултат на набавки	-	-	-	-	-	-
Намалување како резултат на продажби	-	-	-	-	-	-
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи	-	-	-	-	-	-
Промена на вредноста на биолошките средства	-	-	-	-	-	-
Трошоци на амортизација на биолошките средства	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба на 31 Декември 2018</b>	-	-	-	-	-	-
<i>Нетековни средства</i>						
<i>Тековни средства</i>						
<b>Вкупно биолошки средства 2018</b>	-	-	-	-	-	-

## 10. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Вложувања во конвертибилни обврзници	-	-
<b>Вкупно:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Број на конвертибилни обврзници:

Права кои ги носат конвертибилните обврзници:

## 11. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Побарувања од купувачи во земјата	198.867.994	234.822.341
Побарувања од купувачи во странство	52.359.735	244.373.874
Застарени, сомнителни и спорни побарувања	3.433.530	1.920.601
Вредносно усогласување на побарувања	(3.433.530)	(1.920.601)
<b>Вкупно:</b>	<b>251.227.729</b>	<b>479.196.215</b>

## 12. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Парични средства на денарски сметки	512.996.969	352.376.826
Парични средства во денарска благајна	-	6.124
Девизна сметка	1.091.887.233	578.888.459
Девизна благајна	-	-
<b>Вкупно:</b>	<b>1.604.884.202</b>	<b>931.271.409</b>

### 13. ОСНОВНА ГЛАВНИНА

Родови на акции	Во сопственост на	Состојба									
		2019		2018		31.12.2019		31.12.2018			
		01.01.2019	%	згол.ем.	намал.	31.12.2019	%	згол.ем.	намал.	31.12.2018	%
Обични акции	Физички лица	90.263.305	5,16	-	-	90.263.305	5,16	-	-	90.263.305	5,16
	Правни лица	1.657.466.444	94,84	-	-	1.657.466.444	94,84	-	-	1.657.466.444	94,84
	Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Приоритетни акции	ФПИО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вкупно</b>		<b>1.747.729.749</b>	<b>100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.747.729.749</b>	<b>100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.747.729.749</b>	<b>100</b>

### 14. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Обврски со рок на достасување над 5 години:

Тековна година

Претходна година

Вид на обврска:

Вид на обезбедување:

Обврски спрема поврзани друштва

-

-

Обврски кон добавувачи

-

-

Обврски спрема поврзани друштва по основ на заеми

-

-

Обврски по основ на кредити

-

-

Обврски по основ на заеми

-

-

Останати долгорочни обврски:

-

-

**Вкупно:**

-

-

### 15. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Добавувачи во земјата	272.445.266	300.738.583
Добавувачи во странство	232.277.065	137.020.182
Добавувачи за нефактурирани стоки	32.338.412	23.136.938
<b>Вкупно:</b>	<b>537.060.743</b>	<b>460.895.703</b>

### 16. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ ПО ЗАЕМИ И КРЕДИТИ

	Тековна година	Претходна година
Краткорочни обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	-	-
Краткорочни кредити во земјата	-	-
Краткорочни кредити во странство	-	-
<b>Вкупно:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 17. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	Тековна година	Претходна година
Приходи од продажба во земјата	3.143.136.325	2.896.204.669
Приходи од продажба во странство	1.629.350.750	1.504.665.484
<b>Вкупно:</b>	<b>4.772.487.075</b>	<b>4.400.870.153</b>

### 18. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

	Тековна година	Претходна година
Приходи од наемнини	20.452.337	21.958.581
Приходи од наплатени отпишани побарувања	-	-
Приходи од државни поддршки	-	-
<b>Вкупно:</b>	<b>20.452.337</b>	<b>21.958.581</b>

### 19. ОСТАНАТИ РАСХОДИ

	Тековна година	Претходна година
Транспортни услуги	197.272.860	162.655.873
Трошоци за саеми	-	-
Наемнина	7.505.478	7.000.721
Дневници за службени патувања и патни трошоци	6.659.591	9.337.755
Трошоци за членови на органот на управување, надзорниот одбор и за членовите на останатите органи	-	-
Трошоци за промоција, пропаганда и реклама	1.850.850	3.293.750
Премии за осигурување	10.362.299	6.387.752
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	1.283.388	1.048.990
Трошоци за ревизија	1.317.510	1.599.710
Трошоци за останати интелектуални услуги	22.385.428	17.172.649
Вредносно усогласување на краткорочни побарувања	2.087.875	1.653.778
Загуби од отуѓување на нетековни средства	513.315	18.586
Останати расходи	30.302.787	26.634.935
<b>Вкупно останати оперативни расходи</b>	<b>281.541.381</b>	<b>236.804.499</b>

### 20. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

	Тековна година	Претходна година
Побарувања по основ на купопродажни односи	39.297.986	244.058.721
Обврски по основ на купопродажни односи	107.681.628	74.696.588
Приходи од продажба на готови производи	561.720.090	436.520.891
Приходи од продажба на стоки	327.044.665	403.707.165

Цементарница УСЈЕ АД Скопје